



Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. február 09. 16.30 órákor kezdődő testületi üléséről.

Az ülés helye: Szokolyai Közös Önkormányzati Hivatal (2624 Szokolya, Fő utca 83.)

A nyilvános ülés időben: 16.30 – 18.45-ig tart.

1/2016. Kt. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív

Némethné Pintér Csilla	polgármester
Lucza Gergely	alpolgármester
Csuka Csaba	képviselő
Lisoczkiné Kata Mónika	képviselő
Bella András	képviselő
Gyurcsik Mihály	képviselő, mindösszesen 6 fő

Igazoltan távol maradt:

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Dr. Cseri Tibor aljegyző

Jegyzőkönyvvezetőként:

Farkas Erika jegyzőkönyvvezető

Jelen van még:

Hajdú László gazdasági vezető

Némethné Pintér Csilla polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket. A képviselő-testület rendkívüli ülését 16.30 órákor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a napirendi pontokat 6 igen szavazattal elfogadja. Jegyzőkönyv hitelesítésre Lucza Gergely alpolgármestert, és Lisoczkiné Kata Mónika képviselőt kéri fel a polgármester asszony.

Lucza Gergely alpolgármester kéri, hogy az egyebek napirendi pontok közé vegyék fel:

- a Szokolyai Sportkör TAO pályázatával kapcsolatos tájékoztatót,
- a Börzsöny Gáz Kft-ben lévő üzletrészünkkal kapcsolatos tájékoztatót
- Polgármester asszony zárt ülés keretében tájékoztatja a képviselő testületet a Vis Maior pályázat elszámolásával kapcsolatban.

Napirend:

1. A 2016. évi költségvetés megtárgyalása.
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető
2. Grauszmann Ferencné és Magyar Zoltán korábbi területvásárlási ügy rendezése.
Előadó: polgármester
3. Adókedvezmény, adómentesség lehetőségének megtárgyalása házi orvosok részére.
Előadó: jegyző
4. A Mi Falunkért Közalapítvány új tagjainak jelölése és megválasztása.
Előadó: polgármester
5. A házi segítség nyújtás és a szociális étkezés feladataira a szerződések elfogadása.
Előadó: gazdasági vezető
6. Ipoly Erdő Zrt. rendezési terv módosításának kérelme.
Előadó: polgármester

7. Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről.

Előadó: polgármester

8. Egyebek

1./A 2016. évi költségvetés megtárgyalása.

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: A PÜB tárgyalta, elfogadásra javasolják.

Hajdú László: A Pénzügyi Bizottság négy változtatást javasolt. Községi Ház felújítása 3,5 millió Ft, vis maior önerő Kolozsvári és Újtelep utca, buszmegálló áthelyezése a céltartalék terhére, ezt 400 ezer forintban állapítottuk meg, bölcsődei csoportszoba felújítására 3 millió Ft.

Lucza Gergely: Közhatalmi bevételeknél a tavalyi évhez képest 600 ezer Ft növekedést látok. Az egyéb közhatalmi bevételeknél 1 millió forintos csökkenést látok. Az egyéb közhatalmi bevételek az idegenforgalmi adót takarják.

Hajdú László: Az egyéb közhatalmi bevételekhez a bírságokat és pótlékokat tervezem az 1,2 millió forintot soknak tartom, ezért van 200 ezer Ft betervezve.

Lucza Gergely: Az IKSZT-hez az önkormányzatnak nagyon sokat kell kigazdálkodnia, ezzel szemben a bevétele nagyon kevés. Ez ügyben kellene valamit tenni. Jó lenne plusz bevételekhez juttatni az IKSZT-t és a Művelődési Házat.

Gyurcsik Mihály: javasolom, hogy fogadjuk el a költségvetést a változtatásokkal együtt.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a 2016. évi költségvetést a módosításokkal együtt 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

**SZOKOLYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
1/2016. (II.10.) számú rendelete
az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről**

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a közös önkormányzati hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetését:

226.906 E Ft	Költségvetési bevétellel
226.906 E Ft	Költségvetési kiadással
0 E Ft	Költségvetési egyenleggel
0 E Ft	- ebből működési (hiány, többlet)
0 E Ft	- felhalmozási (hiány, többlet)

állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek, költségvetési kiadások címrendjét a rendelet **1. melléklete** alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet **1.1. melléklete** alapján határozza meg a képviselő-testület.

(4) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az **1.2., 1.3., 1.4. mellékletek** szerint állapítja meg.

(5) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a **2.1. és a 2.2. melléklet** részletezi.

(6) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának rendeli el.

(7) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében a 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. A 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből vagy az előző év(ek) költségvetési maradványának, vállalkozási maradványának igénybevételel történik.

3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a **3. melléklet** részletezi.

(2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a **4. melléklet** tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2016. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az **5. melléklet** részletezi.

(4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a **6. melléklet** szerint határozza meg.

(5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a **7. melléklet** szerint részletezi.

(6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a **8. melléklet** szerint hagyja jóvá.

(7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a **9.1., 9.1.1., 9.1.2., 9.1.3., 9.2., 9.2.1., 9.2.2., 9.2.3., 9.3., 9.3.1., 9.3.2. és 9.3.3. mellékletek** szerint határozza meg.

(8) Az Önkormányzat a kiadások között 0 E Ft általános, 9.108 E Ft céltartalékot állapít meg.

4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 10%-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.

(5) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának

10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(6) A költségvetési szerv vezetője e rendelet **10. mellékletében** foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(7) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(8) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. § Az előirányzatok módosítása

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 1 millió Ft összeghatárig a polgármesterre, 1 millió Ft-tól 2 millió Ft-ig a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságra átruházza.

(3) A polgármester az előirányzatok mértékéig, a szabad keret terhére vállalhat kötelezettséget.

(4) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2016. december 31-ig gyakorolható.

(5) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(6) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(7) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(8) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(9) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. § A gazdálkodás szabályai

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal a munkamegosztási megállapodás(ok)ban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.

(3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes

központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(4) A költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról a külső vállalkozó útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § Záró és vegyes rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

.....
dr. Horváth Péter
jegyző

.....
Némethné Pintér Csilla
polgármester

2./Grauszmán Ferencné és Magyar Zoltán korábbi területvásárlási ügy rendezése

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja a 237.300 Ft-os vételárat. Adás-vételi szerződést kell ehhez kötnünk, amelynek lesz még további költségvonzata. Ez az előterjesztésben szerepel.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

Szokolya Község Önkormányzat 1/2016 (02.09.) számú Képviselő-testületi határozata a Grau Kárpátia Kft kérelmére vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Grau Kárpátia Kft kérelmére vonatkozóan a Szokolya 0275/5 helyrajzi számú ingatlan adásvételi szerződését a fennmaradó 339 m² tekintetében 700 Ft/m² áron elfogadja. Egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, az ügyvéd által ellenjegyzett szerződés aláírására, a tárgyalások lefolytatására, illetve utasítja a jegyzőt, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletbe a 237.300 Ft vételárat és az ügyvédi, földhivatali eljárás költségeit tervezze be.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: polgármester

3./ Adókedvezmény, adómentesség lehetőségének megtárgyalása házi orvosok részére

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Barvircz doktor úr azzal keresett meg, hogy tudomása szerint szó volt arról, hogy eltörlik a házi orvosi praxisok iparűzési adó fizetési kötelezettségét, és érdeklődött, hogy a Képviselő-testület foglalkozott-e ezzel az ügygel. Ezzel kapcsolatban milyen döntés született Szokolyán? Jeleztük neki, hogy nem foglalkoztunk a témával, de természetesen napirendre tűzzük. Pénzügyi Bizottságunk tárgyalta, ez nem kötelezően alkalmazandó, hanem egy lehetőség az önkormányzatok kezében. Javaslatuk, hogy most Szokolyán ne vezessük be ezt az adókedvezményt, ismerve az anyagi nehézségeinket.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület 6 igen egyhangú szavazattal nem vezeti be a házi orvosok részére az adókedvezményt.

Szokolya Község Önkormányzat 2/2016. (02. 09.) számú Képviselő-testületi határozata a házi orvosok részére biztosítandó adókedvezményről, adómenteségről

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete, úgy dönt, hogy nem kíván élni a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazással és nem kíván kedvezményt/mentességet biztosítani a házi orvosok részére az iparűzési adó megfizetésével kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ A Mi Falunkért Közalapítvány új tagjainak jelölése és megválasztása

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: A szokolyai Mi Falunkért Közalapítvány kuratóriumának három tagja (Lakati Balázs, Révész Árpádné, Némethné Pintér Csilla) korábban lemondott. A lemondott tagok helyett a kuratórium tagjainak javasolt személyek: *Szabóné Marosi Csilla, Tóthné Polyák Georgina, Kovács Gábor.*

A kuratóriumi tagok megválasztása az önkormányzatnak, mint alapítónak a joga. Ahhoz, hogy a kuratórium az alapító okiratban meghatározott létszámmal működjön, kérem, hogy az előzőekben felsorolt személyeket a képviselő-testület válassza meg a kuratórium tagjainak. Pénzügyi Bizottság tárgyalta, az új tagokat elfogadásra javasolja.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület a Mi Falunkért Közalapítvány új tagjait 6 igen egyhangú szavazattal megválasztja.

Szokolya Község Önkormányzat 3/2016.(02.09.) számú Képviselő-testületi határozata a Mi Falunkért Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztásáról

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete, a Mi Falunkért Közalapítvány kuratóriumi tagjainak választja - a lemondott tagok helyett - *Szabóné Marosi Csilla, Tóthné Polyák Georgina, Kovács Gábor* szokolyai lakosokat.

Egyben felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az alapító okirat módosításával kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ A házi segítség nyújtás és a szociális étkezés feladatokra a szerződések elfogadása

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: A Baptista Szeretetszolgálat azzal keresett meg bennünket, hogy az önkormányzat járuljon hozzá az általuk jelenleg is nyújtott házi segítségnyújtás, illetve szociális étkeztetés kiadásaihoz. Az egyeztetések során sikerült a Baptista Szeretetszolgálattal 1.500 Ft/fő/hó hozzájárulásban megegyezni mindkét kötelező feladatunkra vonatkozóan. Ez éves szinten az Önkormányzatnak előreláthatóan maximum 810 ezer Ft kiadást jelent majd 2016. évben (házi segítségnyújtás: 270 ezer Ft, szociális étkeztetés: 540.000 Ft). Pénzügyi Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolja. Két határozatot kell hoznunk, az egyik a házi segítségnyújtás, a másik a szociális étkezéssel kapcsolatos.

Lucza Gergely: Évente egyszer számoljanak be a munkájukról.

Némethné Pintér Csilla: ez természetes, erről egyeztettünk is.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja a házi segítségnyújtásra vonatkozó előterjesztést.

Szokolya Község Önkormányzat 4/2016.(02.09.) számú Képviselő-testületi határozata a házi segítségnyújtásra vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy házi segítségnyújtást a Regionális Szociális Intézményfenntartó Központ fenntartásában lévő Tábita Alapszolgáltatási Központ közreműködésével kívánja ellátni. Egyben felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés megkötésére

és aláírására, a szükséges tárgyalások lefolytatására. Utasítja a Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges 270 ezer Ft kiadást a 2016. évi költségvetési rendelet elkészítésekor tervezze be.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: polgármester

Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja a szociális étkezésre vonatkozó előterjesztést.

Szokolya Község Önkormányzat 5/2016.(02.09.) számú Képviselő-testületi határozata a szociális étkeztetésre vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális étkeztetést a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy fenntartásában lévő Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítő Központ közreműködésével kívánja ellátni. Egyben felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés megkötésére és aláírására, a szükséges tárgyalások lefolytatására. Utasítja, a Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a szükséges 540 ezer Ft kiadást a 2016. évi költségvetési rendelet elkészítésekor tervezze be.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: polgármester

6./ Ipoly Erdő Zrt. rendezési terv módosításának kérelme

Némethné Pintér Csilla: A Rendezési Terv módosítását a Pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Azt gondolom, hogy a felújítás mindannyiunk számára örömdolog, ez egy pozitív lépés lesz.

Polgármester asszony megállapítja, hogy a határozati javaslatot a képviselő testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

Szokolya Község Önkormányzat 6/2016. (II. 9.) sz. Képviselő-testületi határozata az Ipoly Erdő Zrt rendezési terv módosítási kérelméről

Szokolya Község Önkormányzat képviselő-testülete, úgy dönt, hogy támogatja és elfogadja az Ipoly Erdő Zrt kérelmét és felkéri a településrendezési terv készítésével megbízott Mindszenti-Varga Endrét a kérelemben megfogalmazottak rendezési tervben történő megjelenítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ Tájékoztatás az elmúlt időszak eseményeiről

- *Pest Megye Lapja*

Némethné Pintér Csilla: Pest megye Önkormányzatától érkezett egy megkeresés, hogy elindítják a Pest Megye Lapját. Várják minden településről a cikkeket. A Szokolyai Híradó szerkesztőségi ülésén elmondtam, hogy van erre lehetőség, egy – egy számunkra kiemelten fontos ügyről küldhetünk anyagot. Úgy gondolom, hogy meg kellene rendelni a lapot.

Gyurcsik Mihály: Mennyibe kerülne?

Némethné Pintér Csilla: Nincs benne a megkeresésbe, hogy mennyibe fog kerülni, ezt egy lehetőségként hozták fel, és várják az anyagokat.

Gyurcsik Mihály: Javaslom én is, hogy rendeljük meg.

- *Pályázati lehetőség az '56-os forradalommal kapcsolatban*

Némethné Pintér Csilla: Ez a pályázat rövid időn belül kiírásra kerül. 2016. március 1. és 2017. április 30. között kell megvalósítani. 5 millió forintot lehet nyerni. Ezzel mindenféleképpen kellene foglalkoznunk. Korábban úgy is volt szó arról, hogy egy kisfilmet csinálunk '56-al kapcsolatban. Lehet pályázni ünnepi megemlékezések megtartására, vetítések, filmklubok, irodalmi, vagy egyéb ismeretterjesztő programokra. Képzőművészeti kiállítások, tárlatok megrendezésére.

- *Saxon Szász János Térkereszt és egyéb ötletei*

Némethné Pintér Csilla: János egyik javaslata az volt, hogy a Térkeresztet a Hársfa mellé állítsuk fel. Az ötletét a Civil Kör alkalmával megismerhettük, ahol többen elmondták, hogy nem szeretnék a Hársfa mellett látni a Térkeresztet. A Hársfa maradjon érintetlen, mint most. A másik javaslata, hogy az iskola utcájában a patak parton egy szobor sétányt lehetne kialakítani, 20 szobor felállítását javasolták. Számomra is szimpatikusabb az, hogy a Térkeresztet a patak parton a három templomtól egyforma távolságra állítsuk fel. A 20 szobor felállítását az önkormányzat nem tudja bevállalni, mivel annak jelentős költsége lenne, de a 20 szobrot jómagam sokallom is.

Még egy megkeresése is volt, a Tassy Mihály féle házban van egy a Bajdázói bányából származó nagy kő, ami a jelenlegi tulajdonosoknak útban van. Az ötlete az volt, hogy mi szállítsuk el a követ, állítsuk be a patak partra, a bajdázói kőbánya avagy Misi bácsi emlékére.

Gyurcsik Mihály: Közel 1 tonna lehet az a kő. A patak parton ott van a Millenniumi Emlékmű, ami bajdázói kőből készült.

Némethné Pintér Csilla: Akkor azt tudom felajánlani, hogy egyelőre behozatom az önkormányzat udvarára és majd meglátjuk mi lesz vele.

- *Herbatea Manufaktúra bérleti szerződése*

Némethné Pintér Csilla: Herbatea Manufaktúrával egy olyan szerződés volt, hogy 540 ezer Ft-ot figyelembe vett az Önkormányzat a felújítási költségből, ezt 3 év alatt lelakták, nem kellett fizetniük 2016. február 1-ig. A bérleti szerződésben 15.000 Ft bérleti díj volt meghatározva. A szerződés melléklete volt egy képviselő testületi határozat, ami arról szólt, hogy a testület a bérleti díjat a fizetésmentes időszak leteltével felülvizsgálja. Beszéltem az Ulicsák Tamással, de Ő elzárkózott a bérleti díj megemelésétől, mondván, hogy jóval többet költött a felújításra, mint amit korábban figyelembe vett az önkormányzat. Javaslataink a jelenlegi bérleti díjak figyelembevételével 50.000 Ft/hó volt, ezt Ő elutasította. Ezt követően kértem, hogy tegyen Ő egy ajánlatot, hogy mekkora emelést tudna elfogadni. De erre is azt nyilatkozta, hogy a 15.000.-ft/hó bérleti díjat tudja fizetni. A mellette lévő szolgálati lakásra is a duplájánál többet fizetnek, kedvezményrel, hiszen Iskolán pedagógusa lakja. A cél egy számunkra is elfogadhatóbb és indokolható bérleti díj, amit a vállalkozó is el tud fogadni.

Lucza Gergely: Élünk lehetőséggel és bíráljuk felül a bérleti díjat, akár úgy is, hogy egy következő testületi ülésre meghívjuk Ulicsák Tamást, és hátha meg tudunk vele egyezni. Nem az a szándék, hogy őket innen elüldözzük, mi mindig rugalmasan álltunk hozzá az Ő kéréseihez.

Dr. Cseri Tibor: Ha nem tudunk vele kompromisszumot kötni, akkor a szerződését nem tudjuk egyoldalúan módosítani. A szerződés határozott idejű, ami 2018-ig szól.

Némethné Pintér Csilla: Ez igaz, még akkor is, ha formailag a szerződés hagy kivetnivalót maga után, mivel számtalan fontos dologra nem tér ki. De a szerződés mögötti testületi határozat a Herbatea számára is ismert, hisz a pecsétjük is rajta van.

Lucza Gergely: Nem azért költött a bérleményre, mert esetleg használhatatlan volt, hanem azért, mert neki ezt a törvény előírta.

Csuka Csaba: Javasolom, hogy alakítsunk ki egy m² árat, hogy a jövőben ne legyen ilyen problémánk. Legyen egy nyilvános ár arról, hogy Szokolyán mennyi a bérleti díj, lakóingatlan, udvar, föld tekintetében.

Gyurcsik Mihály: Bízunk meg az alpolgármester urat, a PÜB elnökét, és polgármester asszonyt, hogy üljenek le Ulicsák Tamással és próbáljanak megoldást találni.

Csuka Csaba: Javasolom, hogy a volt polgármester úr is legyen jelen ezen a megbeszélésen, hiszen ez a szerződés az ő idejében kötött.

- *Közütak állapota*

Némethné Pintér Csilla: Több hónapja volt egy bejárásunk a Pest megyei közutaknak, amit ott megbeszéltünk eddig még nem látjuk eredményét, de rá fogok kérdezni. Kérdésem, hogy egy aláírásgyűjtést, demonstrációt vállaltunk-e fel, milyen jellegű legyen és mikor. Várom, hogy ki mit vállal ebben.

Lucza Gergely: A lakossági nyomás biztos sokat jelentene.

Lisoczkiné Kata Mónika: Nem csak a lakosságot, hanem Királyrétre kimenni és a kirándulókat is meg lehetne szólítani, aláírást gyűjteni.

Némethné Pintér Csilla: Ehhez nem csak mi kellünk, hanem önkéntesek is.

Csuka Csaba: Nem csak az önkormányzat, hanem a civil szervezetek is külön-külön gyűjthetnék az aláírásokat, így talán nagyobb nyomást lehetne gyakorolni a Magyar Közútra. Hívjuk meg az alapítványok vezetőit, és ők segítsenek ebben.

Némethné Pintér Csilla: Jó lenne egy kerékpárost megkérni, hogy fejkamerával menjen végig az úton, hogy hogyan tud végig menni. A felvételt is becsatolhatnánk, mert igen árulkodó lenne.

Jó lenne, ha valaki ezt összefogná és ne minden rajtam maradjon.

- *Törökpaták 117-118 ingatlan*

Némethné Pintér Csilla: Törökpatákon vagy egy olyan terület, ahol a 117-118 ingatlan magasságában, ahol egy árok menne végig. Az erdőtől az útig meg is van az árok, ugyan nem széles, de ott van. Az út és a patak sáv között nincs meg az árok. A terület a Törökpaták 123-as ingatlanhoz van elkerítve. Az ingatlan nyilvántartás szerint ez az árok rész az önkormányzat területe, amit valaki, valamikor elkerített. Egy garázst épített az árok fölé. A tavalyi egyeztető tárgyaláson ez már kiderült, ennek rendezését meg kell oldanunk.

Gyurcsik Mihály: Annak idején a DMRV-val kitisztítottam a garázs alatt a csatornát, nem tudtam, hogy ez önkormányzati terület, hiszen az ingatlan egybe van kerítve. Még kértem a tulajdonos engedélyét, hogy a tisztítást meg tudjuk oldani.

Némethné Pintér Csilla: A Fölöstököm Erdőgazdaság, és a lakosság kéri, hogy tegyük szabaddá az árkot. Az a baj, hogy a csatorna átmérője kicsi. Az ingatlan tulajdonos azzal védekezik, hogy Ő így vette az ingatlant. Az önkormányzatnál nincs nyoma, hogy megvette ezt a területet.

Gyurcsik Mihály: Az út alá lehetne tenni egy nagyobb átereszt.

- *Önkormányzati Pince*

Némethné Pintér Csilla: A Királyrét felé menő út mellett jobb oldalt, van két pince, ami önkormányzati tulajdon. Megnéztük, hogy milyen pincéink vannak, amikor Gyurik Győző megjelent, elmondása szerint a pince az Ő pincéjük. Mit tudsz erről képviselő úr?

Gyurcsik Mihály: Ez a két pince az önkormányzat bejegyzett tulajdona.

Lucza Gergely: Ha tulajdoni lapon az önkormányzat tulajdona, akkor bizonyítsa Ő az ellenkezőjét.

Gyurcsik Mihály: A Gyurik Gyuszi egy 1950-es régi papírt mutatott, hogy valamelyik rokonságáé volt. Elidegeníteni sem tudja, mondván, hogy nem használjuk, mert mi ezt a pincét valamikor értékesítésre ajánlottuk fel.

Némethné Pintér Csilla: Én ezeket a rendezetlen ügyeket szeretném megszüntetni, ha kell a Gyurikéknak, akkor vegyék meg. Ugyanez a probléma a támfalnál lévő pincével, ami önkormányzati tulajdonba kerül át, de Bujtásné állítja, hogy azt Ő megvette. Ha bizonyítani tudja, hogy tényleg az Ő tulajdona, akkor a támfal felújításának rá eső részét ki kell, hogy fizesse, és egy új ajtót is csináltatnia kell. Nagyon nehéz helyzetek ezek, de nem szabad magunk előtt görgetni tovább ezeket, jó lenne idővel mindegyiket lezárni.

- *Ipolysági utca ügye*

Némethné Pintér Csilla: Az Ipolysági utca környéke ipari területnek lett nyilvánítva. Ott sok családi ház van. Miért lett ipari terület, ki kérte? 2011-ben lett módosítva ipari területté.

Gyurcsik Mihály: Csak egy ingatlannak kellett volna ipari területnek lennie. A volt üzemnek.

Némethné Pintér Csilla: A jelenlegi rendezési terv szerint az egész ipari terület lett. Ezt módosítanunk kell.

- *Tiszte Vidékért Nonprofit Kft*

Némethné Pintér Csilla: A múlt héten végig ellenőrizték a települést, hogy kinek mekkora kukája van. Gáspár Úr közölte, hogy milyen díjat alkalmazzunk mi, mert amit mi átadtunk neki az össze-vissza van, mindenki más összeget fizet. Elmondtam neki, hogy a szerződésünkben meg van állapítva, hogy melyik kukára mekkora összeget kell fizetni, miért nem az alapján számláz. Kérdezte, hogy a szerződésben szereplő díj, mikori megállapítású, mert lehet azzal is baj van. Úgy látom, hogy a számlázásukkal van a baj, de ezt csak Ők tudnák helyre rakni.

Gyurcsik Mihály: Annak idején mikor a rendeletet megcsináltuk, úgy állapítottuk meg a díjakat, hogy egy ingatlanba hány ember van bejelentkezve. Rögzítettük a rendeletbe, hogy 1-3 fő, 4-6 fő és 7 fölötti lakók. Ezt később módosítottuk, mert ezt így nem lehetet meghatározni. Ezután a kuka méretek alapján lettek a díjak megállapítva.

Némethné Pintér Csilla: Március 31-ig van velük szerződésünk. Hallottuk a hírekben, hogy állami kézbe kerül a hulladékszállítás. Csak azok a szolgáltatók maradnak, akik minőséget tudnak nyújtani. Nem tudom hogyan fog alakulni a helyzetünk. Mindenféleképpen fogok egyeztetni a Katasztrófavédelemmel.

- *Március 15-i ünnepség*

Némethné Pintér Csilla: Az ünnepséget délutánra szervezzük, egyeztettem az iskola igazgatójával. Ezzel kapcsolatban meghirdetésre került egy fotó pályázat két kategóriában: Ló a Szokolyai tájban, ill. piros – fehér-zöld címmel. Február végéig várjuk a fotókat.

- *a Szokolyai Sportkör TAO pályázatával kapcsolatos tájékoztatót*

Lucza Gergely: A Sportkör elnöke a decemberi egyeztetést követően összeírta az eszközöket, sportfelszereléseket, egyéb kisebb-nagyobb költségeket, amit a pályázatba benyújtunk. Végig futottunk a feltétel rendszeren. Fontos szabály, hogy a benyújtás idejében tudni kell igazolni, hogy az egyesület a köztartozásmentes adózási adatbázisban szerepel. Ezt a mai nap benyújtottuk. Abban maradtunk, hogy azt, amit ő összeírt eszközök igényt, azt még kiegészítjük egy olyan fajta igénnyel, hogy a sportöltöző, illetve az előtte lévő terület felújítására vonatkozó költségek beillesztését jelenti. Az MLSZ-es nyomtatványt kitöltjük, és február végén egyeztetünk egy időpontot, azzal, aki a Kismarosai pályázatot benyújtotta, átnézzük vele a pályázatunkat. Március 1. és április 30. között kell a pályázatot beadni.

Csuka Csaba: Az MLSZ által gyűjtött TAO-ból akarunk pályázni?

Lucza Gergely: Igen. Az MLSZ július vagy augusztus végéig dönt, hogy egyáltalán jóváhagyja-e a pályázatot, és mekkora összeget. Megküldi a határozatot, amibe ezt jóváhagyta, azzal keressük meg a vállalkozókat, hogy van egy jóváhagyott MLSZ programom, aminek keretében x összegű társadalmi adóig jó vagyok, tudunk-e szerződést kötni.

Csuka Csaba: Az MLSZ erről kiad egy ígervényt, de annak a pénztét neked kell a gazdasági társaságtól megszerezned.

Lucza Gergely: Így van.

- *Börzsöny Gáz Kft-ben lévő üzletrészünkkel kapcsolatos tájékoztatást*

Lucza Gergely: Képviselem a polgármester asszonyt a Börzsöny Gáz Önkormányzati és Gázkereskedelmi és Energetikai Kft taggyűlésén. Ez a cég 2010 óta semmilyen tevékenységet nem végez. Az ügyvezetője nem akar ezzel az egészszel foglalkozni. Döntsük el, hogy mi legyen a továbbiakban. Ebben a Kft-ben harminc valahány önkormányzat van benne. A cégnek jelen pillanatban 19.2 millió Ft jegyzett tőkéje van. A legutolsó 2014-es beszámoló alapján, úgyhogy az elmúlt 5 évben semmilyen tevékenységet nem folytattak a saját tőkéje, az a vagyona, amivel tud rendelkezni az már csak 11 millió Ft. 2015 májusában jött az energetikai audit kötelezettség. Ők úgy gondolták, hogy minden önkormányzatnak kötelező lesz az önkormányzati épületekre megkérni, és ezt a tőkét arra használni, hogy az valamennyi önkormányzatnak az energetikai auditja elkészüljön. A cég ügyvezetője közölte, hogy ő ebbe egy percet sem fog beleáldozni a saját idejéből.

A Visegrádi képviselő elmondta, hogy ő azért jött, hogy a cég megszüntetése mellett érveljen, illetve ha nem is szűnik meg a cég, ők nem kívánnak ebben benne lenni. Próbáltuk kideríteni, hogy ebben a cégben mekkora lehet az önkormányzatunknak a tőkéje, de ha ezt sikerük kideríteni, javasolom, hogy ebből a cégből minél előbb szálljunk ki.

Gyurcsik Mihály: Ez a Börzsöny Gáz Kft fektette le a környéken a gázcsöveket. Mikor a gázcsövek lefektetését befejezte, akkor szolgáltatással foglalkozott. Arra már nem emlékszem, hogy a TIGÁZ mikor vette ezt át.

Egyéb más észrevétel nem lévén a polgármester asszony 18.45 órától zárt ülést rendel el.


Némethné Pintér Csilla
Polgármester


dr. Cseri Tibor
aljegyző


Lucza Gergely
alpolgármester

Farkas Erika
Jegyzőkönyvvezető


Lisoczkiné Kata Mónika
képviselő

