



Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 22. napján, 16.30 órakor kezdődő
rendes testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2624 Szokolya, Fő u. 83.)

A nyilvános ülés időben: 16:30 – 18.45-ig tart.

11/2021. Kt. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív alapján

Némethné Pintér Csilla
Lucza Gergely
Lisoczkiné Kata Mónika
Szabó Zsófia
Rendes Veronika
Szárazné Pauliscsák Anett
Révész Milán

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
Dr. Cseri Tibor
Hajdú László

jegyző
aljegyző
gazdasági vezető

Jegyzőkönyvvezetőként:

dr. Babucs Andrea

jegyzőkönyvvezető

Némethné Pintér Csilla: Szeretettel köszöntök mindenkit a 2021. november 22-ei képviselő-testületi ülésen, megállapítom, hogy a testület 7 fővel határozatképes.

Tervezett napirend:

1. A 2021. évi költségvetés módosítása.
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető
2. A 2022. évi költségvetési koncepció megtárgyalása.
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető
3. 2022. évi adókoncepció megtárgyalása
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető
4. Lakásrendelet módosítása.
Előadó és előkészítésért felelős: jegyző
5. Szociális tűzifa rendelet módosítása.
Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző
6. A 2022. évi belső ellenőrzési terv elkészítése.
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

7. Tájékoztató az önkormányzat III. negyed éves gazdálkodásáról
Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

8. Egyebek

Némethné Pintér Csilla: Jegyző Asszony jelezte, hogy Kismaroson is lesz rendkívüli képviselő-testületi ülés is lesz, ezért a napirendi pontokkal kapcsolatban módosító javaslatot teszek. Javaslom, hogy a 4. napirendi pontot 1. napirendi pontként tárgyaljuk.

Egyebek napirendi pontban Kismaros településrendezési eszközeinek aktualizálásáról kellene döntést hoznunk, a Díszpolgári címről és Szokolyáért emlékérem címről beszélne, a Magyar Telekom ajánlatát hoznám a földkábelt kiváltás miatt, és A Mi Falunkért közalapítványnál történt lemondás miatt az Alapítványtól érkezett új kuratóriumi tag személyére érkezett javaslat elfogadása szerepelne. Ezt követően tájékoztatást tartanék az elmúlt időszak történéseiről.

Lucza Gergely: Egy új napirendi pontot hoztam, amelyet zárt ülés keretén belül tartanánk.

Lisoczkiné Kata Mónika: Egy kérdésem lenne majd a végén.

Némethné Pintér Csilla: Szeretnék felkérni két képviselőt, hogy a mai testületi ülés jegyzőkönyvét aláírással hitelesítse.

Rendes Veronika: Szívesen vállalom a hitelesítést.

Szárasné Paulicsák Anett: Én is vállalom.

Némethné Pintér Csilla: Aki támogatja a Képviselő-testületi ülés módosított napirendjének az elfogadását, valamint az Egyebek pont kiegészítését, és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét kézfelemeléssel szavazzon.

A Polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az ülés módosított napirendjét, az Egyebek napirendi pont kiegészítését és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Napirend:

1.) Lakásrendelet módosítása

Előadó és előkészítésért felelős: jegyző

2.) A 2021. évi költségvetés módosítása

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

3.) A 2022. évi költségvetési koncepció megtárgyalása

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

4.) A 2022. évi adókoncepció megtárgyalása

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

5.) Szociális tűzifa rendelet módosítása

Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző

6.) A 2022. évi belső ellenőrzési terv elkészítése

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

7.) Tájékoztató az Önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról

Előadó és előkészítésért felelős: gazdasági vezető

8.) Egyebek

1.) Lakásrendelet módosítása

(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Dr. Timer-Bárkányi Beáta: Múltkor Lucza Gergely képviselő úr javaslatára átnéztük az egységes szerkezetbe foglalt rendelt-tervezetet. Azokat a változtatásokat végeztem el a rendeletben, amelyre a törvényességi felhívás felhívta a figyelmünket és amelyeket a legutóbbi képviselő-testületi ülésen már megbeszéltünk. Függelékben lévő rendelkezések átkerültek mellékletbe. A mellékletek sorszámozása megtörtént, aszerint ami hatályában marad.

Az írásos előterjesztést megkapták a Tisztelt Képviselő, ezért mást elmondani nem kívánok. Ha bárkinek kérdése lenne, kérem tegye fel.

dr. Cseri Tibor: Szeretném javasolni, hogy most fogadjuk el a javaslatot és a bérleti díjakat a testület vizsgálja felül a jövő év elején..

Dr. Timer-Bárkányi Beáta: Jelen módosítás a törvényességi észrevételben foglaltak kiküszöbölésére irányult, amennyiben a rendelet módosításával kapcsolatosan a testületnek további javaslatai vannak, azokat tegyék meg írásban és jövőre visszatérhetünk egy újabb átfogó rendelettervezet elkészítésére, illetve új rendelet alkotására.. Ez a rendelet módosítás csak a törvényességi észrevételben foglaltakra fókuszált az idő rövidsége miatt.

Némethné Pintér Csilla: Ezt egy munkacsoportnak elő kell majd készítenie.

Dr. Timer-Bárkányi Beáta: Ha elkészül egy javaslati csomag, amit majd Tibornak és Nekem is a törvényességi szempontok figyelembevételével át kell néznünk, hogy megvizsgálhassuk, hogy pl. nem ellentétes-e egy magasabb rendű jogszabállyal, majd ez alapján el kell készíteni egy rendelet-tervezetet. A törvényességi felhívásra küldött válaszukat és a módosított rendeletet az ASP rendszeren keresztül lehitelitem és azt, a TFIK rendszeren keresztül kell majd feltölteni.

Némethné Pintér Csilla: Az SzMSz módosítása is aktuális lenne. Mikor tudjuk leghamarabb elkészíteni a rendelettervezetet?

Dr. Timer-Bárkányi Beáta: Én átnézem, beleírom a megjegyzéseimet, elküldöm Tibornak, meg Polgármester Asszonynak, amit a Képviselők és Bizottság tagjai is véleményeznek, megírják a javaslataikat, észrevételeiket, amelyből készül egy rendelettervezet, ami kiküldésre kerül.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni a rendelet módosítást?

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi rendeletet módosítást.

Szokolya Község Önkormányzat

11/2021. (....) számú rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján, a lakások és helyiségek bérletére, az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról rendelkező többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 3.§ (3) bekezdését hatályon kívül helyezi.
- (2) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 6.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
- (3) A beérkezett pályázatokat a – pályázati határidő lejártát követően – a Szociális Bizottság az alábbi szociális helyzet alapján kialakult sürgősségi sorrend figyelembevételével véleményezi:

- legalább két kiskorú gyermekről való gondoskodás,
- a kérelmezővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozó ellátása,
- az 1998. évi XXVI. törvény szerinti súlyosan fogyatékos személlyel egy háztartásban történő együttélés.

- (3) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 26.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

26. § (1) Az önkormányzat lakások lakbérének mértékét a 2. számú melléklete tartalmazza.

- (4) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 28.§-a az alábbiak szerint módosul

28. § A Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal Szokolyai Kirendeltsége nyilvántartást vezet a bérbeadás útján hasznosítható helyiségekről a 3. számú melléklete szerint.

- (5) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 29.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul

29. § (1) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásánál elsősorban a piaci értékesítés szempontjait kell figyelembe venni, a bérleti díjakat 3. számú melléklet tartalmazza.

- (6) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendeletének 29.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul

(4) a 3. számú mellékletben megállapított bérleti díjtól a képviselő testület egyedi határozattal eltérhet a közérdekűség mértékét figyelembe véve.

- (7) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendelete e rendelet 1. számú mellékletével egészül ki, mint 2. számú melléklet

- (8) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendelete e rendelet 2. számú mellékletével egészül ki, mint 3. számú melléklet

- (9) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 7/2013. (V.15.) számú rendelete e rendelet 3. számú mellékletével egészül ki, mint 4. számú melléklet

2. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Némethné Pintér Csilla
polgármester

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021.

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

1. számú melléklet

2. számú melléklet

Az Önkormányzat tulajdonában álló lakáscélú helységek bérleti díja

Havi bérleti díj mértéke:

Összkomfortos lakás: 1000 Ft/m²

2. számú melléklet

3. számú melléklet

Helyiségbérleti (eszközbérleti) díjak

Kaució mértéke: 10.000 Ft, Szalajka Háznál 50.000 Ft, Művelődési Háznál 50.000 Ft

Ingatlan-használat célja	Díj mértéke
1.1) Mátyóki Ádám Tájház (Fő utca 16.) bálok, esküvők konyahasználattal maximum 3 nap:	
aa.) nyári(fűtés nélkül)	50 000 Ft
ab.) téli (fűtéssel)	56 000 Ft
b.) edényzet	200 Ft/ teríték
d.) belépős rendezvények konyahasználat nélkül egy nap:	
da.) nyári(fűtés nélkül)	12 500 Ft
db.) téli (fűtéssel)	17 000 Ft
e.) Árusítás több napon át	
ea.) nyári(fűtés nélkül)	11 500 Ft/nap
eb.) téli (fűtéssel)	17 000 Ft/nap
Mozgóárusítás, gyűlések (kivéve közérdekű), politikai rendezvények, maximum 8 órás időszakra:	
fa.) nyári(fűtés nélkül)	4 000 Ft /alkalom
fb.) téli (fűtéssel)	7 000 Ft /alkalom
1.2) Szalajka IKSZT közösségi Ház (Lévai utca 5/c.)	
a. zártkörű családi rendezvények, két szint, egy nap:	
aa.) nyári(fűtés nélkül)	15 000 Ft
ab.) téli (fűtéssel)	20 000 Ft
b. zártkörű családi rendezvények, egy szint, egy nap:	
alsó	
ba.) nyári(fűtés nélkül)	7 000 Ft
bb.) téli (fűtéssel)	10 000 Ft
c.) felső	
bc.) nyári(fűtés nélkül)	7 000 Ft
bd.) téli (fűtéssel)	10 000 Ft
c. belépős rendezvények egy szint, maximum 8 órás időszakra:	
alsó	
ca.) nyári(fűtés nélkül)	9 000 Ft /alkalom
cb.) téli (fűtéssel)	11 000 Ft /alkalom
felső	
nyári(fűtés nélkül)	13 000 Ft /alkalom
cb.) téli (fűtéssel)	16 000 Ft /alkalom
d.) belépős rendezvények két szint, maximum 8 órás időszakra:	
da.) nyári(fűtés nélkül)	18 000 Ft /alkalom
db.) téli (fűtéssel)	20 000 Ft /alkalom
e.) Árusítás több napon át	
ea.) nyári(fűtés nélkül)	11 500 Ft/nap

eb.) téli (fűtéssel)	17 000 Ft/nap
f.) Képzések, oktatások, előadások:	
fa.) nyári(fűtés nélkül)	800 Ft/óra
fb.) téli (fűtéssel)	800 Ft/óra
g.) Mozgóárusítás, gyűlések , politikai rendezvények, maximum 6 órás időszakra:	
ga.) nyári(fűtés nélkül)	4 000 Ft /alkalom
gb.) téli (fűtéssel)	7 000 Ft /alkalom

KIHOP informatikai eszközök használat

ha.) számítógép használat (30 perc után, megkezdett 60 perc)	100 Ft/óra
hb.) nyomtatás, másolás fekete-fehér	50 Ft/lap
hc.) nyomtatás, másolás színes	100 Ft/lap

1.3) Konyha-étterem

aa.) étkezéssel egybekötött rendezvény, maximum 8 órás időszakra, nyári(fűtés nélkül)	4 000 Ft /alkalom
ab.) étkezéssel egybekötött rendezvény, maximum 8 órás időszakra, téli	5 500 Ft /alkalom
ba.) étkezés nélküli rendezvény, maximum 8 órás időszakra, nyári(fűtés nélkül)	2 500 Ft /alkalom
ba.) étkezés nélküli rendezvény, maximum 8 órás időszakra, téli	3 500 Ft /alkalom

1.4) Tornaterem

aa.) sportolás, egyéb rendezvény, maximum 8 órás időszakra, nyári(fűtés nélkül)	2 500 Ft /alkalom
ab.) sportolás, egyéb rendezvény, maximum 8 órás időszakra, téli	3 500 Ft /alkalom
ba.) egyéb rendezvény, több napos időszakra, nyári(fűtés nélkül)	2 000 Ft /nap
bb.) egyéb rendezvény, több napos időszakra időszakra, téli	3 000 Ft /nap

1.5) Sportöltöző

a.) raktározás 40 m2-es területen, fűtés nélkül	1 000 Ft /nap
b.) sporttevékenység 40 m2-es területen, nem egyesületi szervezés formájában, fűtés nélkül	1 500 Ft /nap

1.6) A szokolyai 503. hrsz-ú ingatlan üzlethelység része:

minimálisan 75.000,-Ft/hó, de az üzlethelység bérbeadása pályáztatás útján történik, az üzlethelység a legmagasabb bérleti díjat kínáló ajánlattevő részére kerül bérbeadásra.

3. számú melléklet

4. számú melléklet

HÁZIREND

A szokolyai 504. és az 503 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan használatáról

Ezen házirend szabályozza az 504. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan használatát és az ingatlanon végezhető tevékenységek körét az 503. hrsz-ú ingatlant használók, bérlők, birtoklók (továbbiakban: Bérlők) vonatkozásában. A házirend rögzíti, hogy az ingatlant a Magyar Posta javára bejegyzett szolgalmi jog terheli. (átjárási szolgalom) A Magyar Posta javára bejegyzett szolgalmi joggal járó ingatlanhasználatot bérlők túlni kötelesek.

A közös használatú ingatlanon végezhető tevékenységek szabályozása, használatra vonatkozó rendelkezések

1. Szerelési, karbantartási munkák

Nem végezhető zajjal járó szerelési, karbantartási munkákat munkaszüneti napokon, ünnepnapokon, illetve hétköznap 19.00 órától másnap reggel 8.00 óráig.

2. Zajjal járó egyéb tevékenységek

Valamennyi ingatlant használó Bérlő köteles a saját bérleményét, a bérleménye berendezéseit úgy használni, hogy azzal mások ingatlanhasználati jogát (például pihenés) ne zavarja. Zajjal járó egyéb tevékenység illetve a bérlemény rendeltetésszerű használata közbeni zajok a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 5. melléklet szerint meghatározott zajszint értékeket nem haladhatja meg.

3. Állattartás

Az önkormányzati rendelet szerint tartott állat nem zavarhatja a bérlők nyugalmát és a rendeltetésszerű lakáshasználatát. Az ingatlan bérlője, birtokosa felelős azért, hogy az ingatlanban tartózkodó állat, sem a személyekben, sem a közös használatú ingatlanon kárt és szennyezést ne okozzon.

4. Kapubejáró használata

Az 503. hrsz-ú ingatlanhoz tartozó kapubejárót, az 503. hrsz-ú ingatlan bérlője, továbbá az 504. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában szolgalmi joggal rendelkező Posta, azonos feltételekkel és azonos mértékben használhatja. Kapubejáróban parkolni tilos.

Bérlők a használatukban lévő hulladék tároló edényeket a kapualjban kötelesek tárolni, a kapubejáró rendeltetésszerű használatnak akadályozása nélkül.

5. Ingatlan tisztántartása

504. hrsz-ú ingatlan karbantartása, tisztántartása az 503.-hrsz-ú ingatlan bérlőinek a kötelezettsége.

6. A közös használatú ingatlanon korábban létesített felépítményeket az 503. hrsz-ú ingatlan bérlői változatlan körülmények között használhatják a házirend hatály lépését követően.

A közös használatú ingatlanon az együttélési szabályok betartása a házirendben foglaltak érvényre juttatása valamennyi használó, bérlő kötelezettsége.

1. HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztük el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

1./ Az előzetes hatásvizsgálat eredményei:

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása jelentős: a szociális háló megteremtésével biztosítja a társadalmi rétegek közötti különbségek csökkentését, az egyes rétegek további lecsúszását,
- gazdasági hatása: nem jelentős,
- költségvetési hatása: nem jelentős

b) környezeti és egészségi következmények: nincs

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- a hivatalnak el kell látnia a lakások kapcsolatos adminisztrációs, döntés előkészítési, valamint folyósítási feladatokat, amelyek azonban korábban is ellátott feladatok voltak, további jelentős terhet nem jelentenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívásban foglaltak kapcsán szükséges módosítások átvezetése,
- a rendeletmódosítás elmaradásának következménye a törvénysértés megszüntetésének elmulasztása miatti bírósági eljárás.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll. A források egy részére állami támogatásból biztosított. A rendelet megalkotása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

2. INDOKOLÁS

A rendelet megalkotásának céljai a következők:

- az önkormányzat számára előírt rendelet alkotási kötelezettségnek való megfelelés,
- meghatározásra kerüljenek az önkormányzat által bérbeadott ingatlanok használati és bérleti díjai a hatályos rendeletben.

A rendelet megalkotása a törvényességi felülvizsgálati eljárás megindításának és annak való megfelelés következménye.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

2.) A 2021. évi költségvetés módosítása

(Előterjesztés mellékelve)

Hajdú László: A bevételi és kiadási előirányzataink 16.610.008 Ft-al növekednek, amit az Önkormányzat pályázati bevételből és közhatalmi bevételek növeléséből tud finanszírozni. Ez legfőképpen a DMRV-nek utalt Lakossági víz- és csatorna támogatásnak köszönhető, ezzel növelnünk kellett az előirányzatainkat. Néhány átcsoportosításra volt szükség, de ezeket a táblázatokban láthatjátok.

Lisoczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi rendeletet módosítást.

Szokolya Község Önkormányzat
12/2021. (XI. 23.) számú rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
4/2021. (III.4.) számú rendeletének módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXVI. törvény 34. § (1)-(5) bekezdései alapján Szokolya Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (III.4.) számú rendeletének módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az 4/2021. (III.4.) számú rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület Szokolya Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetését:

674.390.528 Ft	Költségvetési bevétellel
674.390.528 Ft	Költségvetési kiadással
0 E Ft	Költségvetési egyenleggel
0 E Ft	Működési hiánnyal/többlettel
0 E Ft	Felhalmozási hiánnyal/többlettel

állapítja meg.

A kiadási főösszezen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

278 209 416	Működési költségvetés módosított kiadásai
91 113 894	Személyi juttatások
13 174 124	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
149 030 558	Dologi kiadások
2 330 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai
22 560 840	Egyéb működési célú kiadások
391 254 870	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
10 728 132	Beruházások
380 076 738	Felújítások
450 000	Egyéb felhalmozási kiadások
241 907	Tartalék
4 684 335	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.”

2. §

- (1) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.
- (3) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.
- (4) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.
- (5) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú melléklete lép.
- (6) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 7. számú melléklete helyébe e rendelet 7. számú melléklete lép.
- (7) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 9. számú melléklete helyébe e rendelet 9. számú melléklete lép.
- (8) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 11. számú melléklete helyébe e rendelet 11. számú melléklete lép.
- (9) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 12. számú melléklete helyébe e rendelet 12. számú melléklete lép.
- (10) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 15. számú melléklete helyébe e rendelet 15. számú melléklete lép.
- (11) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 16. számú melléklete helyébe e rendelet 16. számú melléklete lép.

- (12) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 17. számú melléklete helyébe e rendelet 17. számú melléklete lép.
(13) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 19. számú melléklete helyébe e rendelet 19. számú melléklete lép.
(14) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 20. számú melléklete helyébe e rendelet 20. számú melléklete lép.
(15) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 23. számú melléklete helyébe e rendelet 23. számú melléklete lép.
(16) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 24. számú melléklete helyébe e rendelet 24. számú melléklete lép.
(17) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 1. számú tájékoztatója helyébe e rendelet 1. számú tájékoztatója lép.
(18) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 2. számú tájékoztatója helyébe e rendelet 2. számú tájékoztatója lép.
(19) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 4. számú tájékoztatója helyébe e rendelet 4. számú tájékoztatója lép.
(20) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 5. számú tájékoztatója helyébe e rendelet 5. számú tájékoztatója lép.
(21) A 4/2021. (III.4.) számú rendelet 6. számú tájékoztatója helyébe e rendelet 6. számú tájékoztatója lép.

Záró rendelkezés

3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak alapján gondoskodik.

Szokolya, 2021. november „...”

Némethné Pintér Csilla
polgármester

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. november „ „

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

3.) A 2022. évi költségvetési koncepció megtárgyalása (Előterjesztés mellékelve)

Hajdú László: A rendelkezésekre álló információk a megalapozó felmérés alapján megpróbáltam megtervezni a jövő évet számszerűen is, illetve pár olyan irányelvet tűztünk ki a költségvetés készítésével kapcsolatban, amit javaslok elfogadni testületi határozatban. Végig mentem az összes bevételen és az összes kiadáson, hogy várhatóan hogyan fog alakulni. Mindezek alapján a várható előirányzatunk az jövő évben 276,9 millió Ft lesz, ennyiből fogunk tudni gazdálkodni. Készítettem egy lehetséges likviditási tervet is. Nem lesz egyszerű évünk jövőre sem.

Némethné Pintér Csilla: Jövőre is szeretnénk pályázatokon indulni, de leginkább olyan pályázatokon, amelyekhez nem fog kelleni önerő. Jövőre is lesznek Magyar Falus pályázatok, amelyekhez nem kell önerő. Lesznek TOP-os pályázatok, amelyekn korábban nem tudtunk idnlunni. Elsődlegesen a Művelődési Ház belső felújításával, a részleges külső felújításával kellene foglalkoznunk és ezen kívül a belterületi utak az ami még nagyon fontos. Konyhafelújításra is lesz lehetőség, itt javaslom a helyi főzőkonyha felújítását megfontolni, mert ráférne. Rákérdeztem, hogy abban az esetben is indulhatunk-e ezen a pályázaton, ha nem mi lennénk a fenntartók és igen választ kaptam, de ehhez egy költség-haszon elemzést kell készíteni.

Lucza Gergely: Két észrevételem volt. Az egyik, hogy a közhatalmi bevételeknél azzal, hogy a kommunális adóban növekedést tervezünk azzal is kevesebb az összeg, mint amennyi a 2021-es tervünk volt. Gondolom ez egy ilyen biztonsági terv. A személyi juttatásoknál érinti-e az Önkormányzatot a minimálbér változás?

Hajdú László: Természetesen igen.

Lucza Gergely: Ha jól látom a 2022. évre sem tervezünk hitelfelvételt?

Hajdú László: Nem tervezzük.

Lisóczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 73/2021. (11.22.) sz. határozata
a 2022. évi költségvetési koncepcióra vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évre szóló költségvetési koncepciót, és azt a vitában elhangzottak figyelembe vételével, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményével kiegészítve elfogadja. A költségvetési rendelet-tervezet elkészítése során a következő feladatok elvégzését tartja szükségesnek:

1. A végleges költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:

- a) Szokolya Község Önkormányzatának pénzügyi stabilitása;
- b) takarékos működés;
- c) pályázati tevékenység folytatása, az ehhez szükséges pályázati önerő biztosítása;
- d) a vállalkozások gazdasági lehetőségeinek bővítése;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott Kormány döntések figyelembe vétele a tervezési munkálatok során.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2022. január 31.

2. A bevételek megalapozása érdekében el kell készíteni a helyi adórendeletek módosítására vonatkozó javaslatot (adókonceptiót). A tavalyi adókonceptióban meghatározottak a koronavírus járvány miatt nem tudtak hatályba lépni. Így a 2021. évre megfogalmazott irányelvek 2022. évben lépnek hatályba.

Felelős: jegyző

Határidő: 2021. december 1.

3. A felhalmozási kiadások finanszírozása érdekében a Képviselő-testület vagyontárgy értékesítését 2022. évben nem tervezi.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

4. A működési kiadások tervezése során az előző évi módosított előirányzathoz képest

- a) Személyi juttatások esetén a kinevezések és a soros bérnövekedéseknek megfelelő növekedéssel kell számolni, figyelembe véve a 2022. évben esedékes jubileumi jutalmak kifizetését;
- b) Járulékok esetén a külön jogszabályban meghatározott szociális hozzájárulási adó mértékével és a kifizetői adóval, rehabilitációs hozzájárulással kell számolni;
- c) Dologi kiadások esetén az inflációval növelt, feladatellátásnak megfelelő kiadásokkal kell számolni a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezetben.

Felelős: jegyző

Határidő: a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

5. A Képviselő-testület a folyamatban lévő beruházások és felújítások közül a következőket tervezi 2022. évben:

- a) Piac kiviteli terv, önerő biztosítása;
- b) Piac kivitelezési munkálatok, önerő biztosítása;
- c) külterületi utas pályázat, önerő biztosítása;
- d) HÉSZ módosítás végrehajtása;

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

6. A folyamatban lévő fejlesztéseken túl, további fejlesztési kiadás, csak az alapvető működés biztosításán túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

7. A végleges költségvetési rendelet-tervezet kidolgozása során tovább kell keresni a bevételek növelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségeit.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

8. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani.

Felelős: polgármester, intézményvezetők, gazdasági vezető

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja.

1. sz. melléklet

Szokolya Község Önkormányzata

2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KONCEPCIÓ



.../2021. (...) Képviselő-testületi
határozattal elfogadva



dr. Timer-Bárkányi Beáta
jegyző

Némethné Pintér Csilla
polgármester

2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KONCEPCIÓ

1. A koncepció elkészítésének jogi háttere

A költségvetési koncepció tervezetének elkészítését, a Képviselő-testület elé terjesztését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 24. §-a és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: Ávr.) 26. § (1)-(3) bekezdései szabályozták, amelyeket 2014. szeptember 30-án és 2014. október 16-án hatályon kívül helyezett az Országgyűlés a 2014. évi XXXIX. törvény 64. § (1) bekezdésével, illetve a Kormány a 260/2014. (X. 15.) Korm. rendelet 11. §-ával. **Jogsabályi előírás tehát már nem teszi kötelezővé az önkormányzatok számára a költségvetési koncepció elkészítését.**

A költségvetési koncepció elkészítésére vonatkozóan a gazdasági szervezet ügyrendje tartalmaz kötelező érvényű előírásokat, amely a következőképpen fogalmaz: „Az Önkormányzatok éves költségvetésének összeállítását megelőzően, annak előkészítéseként el kell készíteni a költségvetési koncepciót.”

2. A koncepció összeállítására ható tényezők

2.1. A gazdaság- és pénzügypolitika fő irányvonalai

Az Áht. 13. § (1) bekezdése értelmében az államháztartásért felelős miniszter javaslatára a Kormány június 30-ig meghatározta a gazdaság- és pénzügypolitika fő irányait, így különösen az adópolitika és a költségvetési politika céljait, rögzíti az államadósság csökkentésével összhangban álló költségvetési egyenleg célt. Az Országgyűlés **2021. június 25-ei ülésén** elfogadta Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényt.

Ez a tervezési munkát nagyban elősegítette, mivel az önkormányzatok általános működtetésének és ágazati feladatainak támogatására igényelhető fajlagos támogatási összegek jóváhagyásra kerültek. Az önkormányzatok központi finanszírozása 2022. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, feladat alapú támogatási rendszerben történik, amely viszont (a felhalmozási támogatást kivéve) kizárólag a működési kiadásainkat finanszírozza majd 2022. évben is.

1. sz. ábra

Az önkormányzatok támogatásának alakulása, 2015-2022.



A 2021. évi XC. törvény 1. sz. mellékletének IX. pontja határozza meg a helyi önkormányzatok támogatását 2022. évben. Az 1. sz. ábrán bemutatom, hogy 2015-2022. években az önkormányzatok országos szinten mennyi támogatást kaptak, illetve kapnak majd. Jó hír az önkormányzatok számára, hogy a működési támogatás ismét növekedni fog: 17,7 milliárd forinttal az előző évhez viszonyítva. A 2. sz. ábrán a működési támogatási jogcímek egymáshoz viszonyított arányait is bemutatom.

1. sz. táblázat

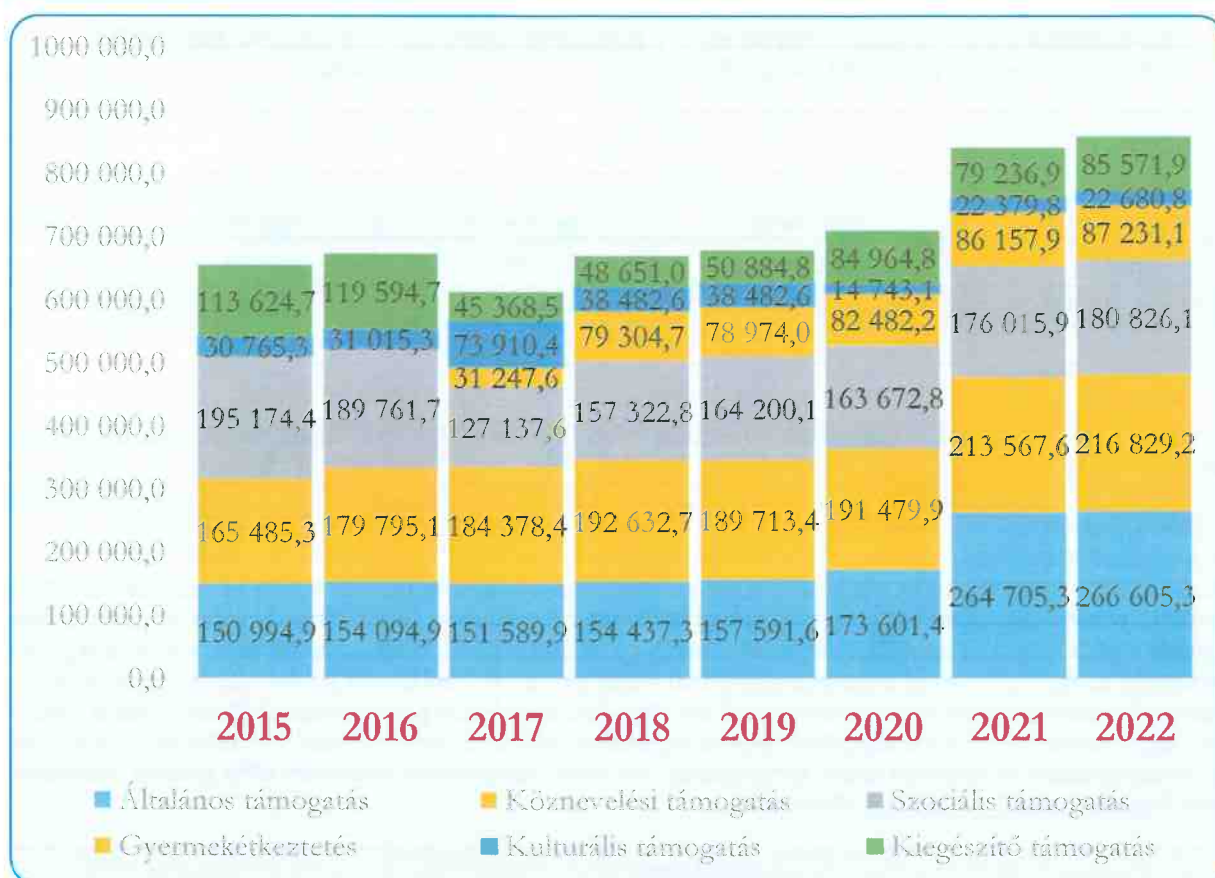
Az önkormányzatok támogatásának alakulása jogcímenként, 2016-2022. (adatok millió Ft-ban)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Általános támogatás	154 094,9	151 589,9	154 437,3	157 591,6	173 601,4	264 705,3	266 605,3

Köznevelési támogatás	179 795,1	184 378,4	192 632,7	189 713,4	191 479,9	213 567,6	216 829,2
Szociális támogatás	189 761,7	127 137,6	157 322,8	164 200,1	163 672,8	176 015,9	180 826,1
Gyermekétkeztetés		31 247,6	79 304,7	78 974,0	82 482,2	86 157,9	87 231,1
Kulturális támogatás	31 015,3	73 910,4	38 482,6	38 482,6	14 743,1	22 379,8	22 680,8
Kiegészítő támogatás	119 594,7	45 368,5	48 651,0	50 884,8	84 964,8	79 236,9	85 571,9
Működési támogatás	674 261,7	613 632,4	670 831,1	679 846,5	710 944,2	842 063,4	859 744,4
Felhalmozási támogatás	0,0	40 540,8	34 575,2	49 070,5	28 102,5	22 753,0	13 610,0
Összesen	674 261,7	654 173,2	705 406,3	728 917,0	739 046,7	864 816,4	873 354,4

2. sz. ábra

Az önkormányzatok működési támogatásának alakulása, támogatási jogcímenként, 2015-2022.
(adatok millió Ft-ban)



Gazdálkodásunkat jövő évben is az intézményhálózat, a község üzemeltetés/gazdálkodás működőképességének megtartása, a település töretlen fejlődését szolgáló fejlesztések előkészítése, elindítása és megvalósítása határozza meg. E kereteket figyelembe véve a koncepciókészítés során a következő évre változatlan szervezeti, intézményi hálózattal, bevételi és kiadási struktúrával kalkuláltunk.

2.2. A feladatalapú önkormányzati támogatás

Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy az önkormányzatok működőképességét az eltérő saját bevételi lehetőségek a feladatalapú finanszírozás mellett is komolyan befolyásolják, így az is nyilvánvalóvá vált, hogy a központi költségvetésnek még erőteljesebben érvényesítenie kell a szolidaritás elvét. Ennek megfelelően fontos változás volt, hogy míg az önkormányzatokat megillető egyes költségvetési támogatásokat 2022. évben is csökkenti az ún. „beszámítás” összege, ugyanakkor – a szolidaritás elvének fokozottabb érvényesülésével – az alacsony gazdasági potenciállal rendelkező települések felzárkózása érdekében kiegészül a rendszer a pozitív „kiegyenlítés”-sel.

Az alacsony helyi adóbevétellel rendelkező települések ilyen módon meghatározott százaléku kiegészítő forrásban részesülnek az alapfeladataik ellátása érdekében; a jelentős iparüzési adóval rendelkező településeket ugyanakkor továbbra is sávosan növekvő mértékben, az eddigiekhez képest is erőteljesebben terheli a beszámítás.” A települési önkormányzatot meghatározott támogatás összegéig (a továbbiakban: beszámítás, kiegészítés alapja) a számított bevételével összefüggő támogatáscsökkentés terheli, illetve kiegészítő támogatás illeti meg. A támogatáscsökkentés és kiegészítés a nettó finanszírozás során kerül érvényesítésre.

Szokolya lakossága a Belügyminisztérium tájékoztatása szerint 2021. január 1-jén 1.971 fő. A Településünk adóerőképesége 2021.07.20-án 30.281.204 Ft. Az iparüzési adóalap: 2.162.943.143 Ft. Az adóerőképeség az iparüzési adóalap 1,4%-a.

$$\text{Egy főre jutó adóerőképeség: } \frac{30.281.204 \text{ Ft}}{1.971 \text{ fő}} = 15.363,4 \text{ Ft/fő}$$

Az adóerőképeség egy lakosra jutó számítása alapján várhatóan nem fogunk beszámításra többlet állami támogatást kapni, mivel Szokolya adóerőképesége meghaladja a 13.300 Ft/fő felső határt.

2. sz. táblázat

A beszámítás, kiegészítés alapjának számítása

S.	Kategóriák a települési önkormányzat egy lakosra jutó adóerő-képessége szerint (Ft)		Kiegészítés a beszámítás, kiegészítés alapjának százalékában	
	alsó határ	felső határ	maximum	minimum
1	1	10 000	50	45
2	10 001	13 300	30	20

3. Az Önkormányzat várható bevételei

A lakosságszám és a feladatmutatók alapján leigényelhető normatívák előző 13 év és a 2022. évi várható mértékének, összegének összehasonlítása az 3. sz. táblázatban olvasható.

3.1. Várható működési bevételek

3.1.1. Az állami támogatások tervezése

Az alábbi táblázatban a személyi jövedelemadó, a lakosságszám és a feladatmutatók alapján igényelt állami normatívák alakulását mutatom be a 2009-2022 közötti időszakban. A 3. sz. táblázatban jól nyomon követhető a kétféle finanszírozási módszer közötti különbség. 2013. január 1-jétől megszűnt az önkormányzatok személyi jövedelemadóval kapcsolatos bevétele, amely átengedett központi adóként működött addig. Ez Szokolya tekintetében közel 50 millió forintos bevétel kiesést jelentett. Ezzel együtt azonban a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ átvette a szokolyai Cseh Péter Általános Iskola pedagógusainak finanszírozását, amely a fenti bevételkiesést egy hasonló mértékű kiadás csökkenéssel kompenzálta (sőt 2012. évben például 69 millió forintos kiadást jelentett az Önkormányzat számára az Általános Iskola működtetése). Az állami támogatások szerkezete tehát jelentős változáson esett át az elmúlt években, amelyet a 3. sz. táblázat tükröz.

3. sz. táblázat

Az állami támogatások megoszlása, mértéke 2009-2022. (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Általános támogatás	Köznevelési feladatok	Szociális feladatok	Kulturális feladatok	Kiegészítő tám.	Egyéb állami tám.
1	2009	60 198	288	9 143			1 400
2	2010	54 767		13 804			
3	2011	59 160	272	9 137		1 348	
4	2012	55 985	5 109	7 867			24 357
5	2013	27 676	23 288	28 832	2 012	7 404	2 763
6	2014	54 968	31 838	20 099	2 029	1 342	
7	2015	17 106	35 909	23 689	2 029	1 058	34
8	2016	16 713	39 744	31 555	2 014	47 811	618

9	2017	18 943	44 234	35 124	2 053	17 551	1 293
10	2018	19 420	47 931	37 698	2 227	19 805	
11	2019	21 407	46 946	31 643	2 489	1 790	475
12	2020	20 652	52 130	34 204	3 539	1 782	1 568
13	2021	21 270	54 830	36 735	4 273	31 765	582
14	2022	21 451	69 330	37 000	4 362		

S.	Év	SZJA	Központosított tám.	Összesen	Bázis viszonyszám	Lánc viszonyszám
1	2009	44 609	6 413	122 051	100,0%	-
2	2010	49 508	5 806	123 885	101,5%	101,5%
3	2011	45 847	842	116 606	95,5%	94,1%
4	2012	46 628	1 206	141 152	115,7%	121,1%
5	2013		725	92 700	76,0%	65,7%
6	2014		624	110 900	90,9%	119,6%
7	2015			79 825	65,4%	72,0%
8	2016			138 455	113,4%	173,4%
9	2017			119 198	97,7%	86,1%
10	2018			127 081	104,1%	106,6%
11	2019			104 750	85,8%	87,9%
12	2020			113 875	93,3%	89,6%
13	2021			149 455	122,5%	142,7%
14	2022			132 143	108,3%	116,0%

A 2022. évi megalapozó normatíva mutatószám felmérés eredménye jelenleg csak részben áll rendelkezésre, ezért a költségvetési koncepcióban az Önkormányzat **hasonló mértékű normatív támogatással számol**, mint 2019-2021. években. A 3. sz. ábrán az állami támogatások alakulását mutatom be 2009. évtől 2022. évig.

3. sz. ábra

Az állami támogatások alakulása, annak várható összege (adatok ezer Ft-ban)



A 2022. évi bevételek között a megalapozó felmérés szerinti állami támogatás összege várhatóan **132.143 ezer Ft** lesz, ezért a koncepcióban ezzel a támogatással javaslok számolni.

3.1.2. 2022. évi adókoncepció

A helyi adók bevezetésére **Magyarország Alaptörvénye**, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) **hatalmazza fel** a települési önkormányzat Képviselő-testületét. A 2022. évi adókonceptió külön előterjesztésben kerül megtárgyalásra.

A gépjárműadót 2022. évben is a Nemzeti Adó- és Vámhivatal fogja beszedni, tehát az teljes mértékben elvételre került az önkormányzatoktól. Így a 2022. évi költségvetési koncepcióban gépjárműadó bevétellel nem számolhatunk. Ez több, mint 5,5 millió forint bevétel kiesést jelent a következő évre vonatkozóan. A gépjárműadó bevételek alakulását a 4. sz. táblázatban mutatom be 13 évre vonatkozóan.

4. sz. táblázat
A gépjárműadó beszedéséből származó bevétel (ezer Ft-ban)

S.	Év	Megnevezés	Bevétel
1	2009	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	11 485
2	2010	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	13 028
3	2011	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	11 614
4	2012	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	11 980
5	2013	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	4 879
6	2014	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 436
7	2015	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 151
8	2016	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 107
9	2017	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 654
10	2018	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 666
11	2019	Gépjármű adó bevételek (ténylegesen realizált bevétel)	5 585
12	2020	Gépjármű adó bevételek	0
13	2021	Gépjármű adó bevételek	0
14	2022	Gépjármű adó bevételek	0

4. sz. ábra
Gépjárműadó bevételek (adatok ezer Ft-ban)



A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján a helyi adók összege Szokolyán az építményadóból, a magánszemélyek kommunális adójából, idegenforgalmi adóból és helyi iparüzési adóból tevődik össze.

A 2009-2021. évek adatait vizsgálva, a **2022. évi helyi adó javasolt éves előirányzata 63.160 ezer Ft**, az 5. sz. táblázatban látható megbontás szerint.

5. sz. táblázat
Helyi adó bevételek alakulása, 2009-2022 években (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Épít- ményadó	Kommun ális adó	Idegenfor galmi adó	Helyi iparüzési adó	Termő- föld SZJA	Talaj- terhelési díj	Pótlékok, bírságok	Közhatal mi bevételek
1	2009	1 854	8 498	5 095	22 630	0	0	800	38 877
2	2010	2 508	5 972	5 092	14 544	0	3 911	748	32 775
3	2011	8 467	5 153	592	15 557	0	2 108	783	32 660
4	2012	15 367	11 442	285	15 931	0	1 558	675	45 258
5	2013	25 646	12 373	430	23 601	0	1 003	852	63 905
6	2014	15 300	11 923	0	26 017	0	1 392	453	55 085
7	2015	14 581	13 043	543	30 521	0	2 601	523	61 812
8	2016	18 000	12 348	870	26 640	0	1 344	560	59 762
9	2017	13 696	13 083	677	27 724	0	3 533	148	58 861
10	2018	14 957	12 215	589	35 360	0	367	3 376	66 864
11	2019	12 274	11 731	274	35 051	0	261	314	59 905
12	2020	14 431	11 944	353	36 580	0	397	415	64 120
13	2021	14 000	12 500	400	37 470	0	119	703	65 192
14	2022	14 000	13 500	400	35 000	0	110	150	63 160

3.1.3. Intézményi működési bevételek

Az intézményi működési bevételek között kell számba venni az ellátási díjat, a terembérleti díjakat, könyvtári tagdíjakat, fénymásolás díjait, esküvői díjakat, az intézmények egyéb más bevételeit. Az intézményi működési bevételeket az 6. sz. táblázat szerint javaslom tervezni bruttó **17.432 ezer Ft** összegben.

6. sz. táblázat
Várható működési bevételek, 2022. év (adatok ezer Ft-ban)

S.	Intézmény	Megnevezés	Éves várható nettó bevétel	Fizetendő általános forgalmi adó	Éves várható bruttó bevétel
1	Szalajka	Terembérleti díj	1 000	0	1 000
2	Önkormányzat	Ellátási díjak befizetései	6 500	1 755	8 255
3	Önkormányzat	Bérleti díjak	3 000	0	3 000
4	Önkormányzat	Esküvői szolgáltatás	200	0	200
5	Önkormányzat	Közvetített szolgáltatások	3 919	1 058	4 977
6	Összesen		14 619	2 813	17 432

3.1.4. Támogatás értékű bevételek

Támogatás értékű bevételek között a központi költségvetésből és a társadalombiztosítási alaptól kapott bevételeket kell megtervezni. Ilyen bevételek lehetnek a következők: a nyári napközis tábor támogatás, közmunka program támogatása, védőnők társadalombiztosítási támogatásértékű bevétele. A 7. sz. táblázat alapján a 2022. évi várható bevételek alapján az előirányzat 19.500 ezer Ft.

7. sz. táblázat

Támogatásértékű bevételek tervezése (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Központi költség-vetés	TB alaptól	Egyéb alaptól	Önkormányz attól	Kistérségtől/ Társulástól	Összesen
1	2009	2 886	2 829	492	684	1 188	8 079
2	2010	3 964	2 924				6 888
3	2011	175	2 798	1 370		500	4 843
4	2012	1 542	1 420	4 582		630	8 174
5	2013						0
6	2014	234	2 937	7 500		8 495	19 166
7	2015		3 364	16 858	1 369		21 591
8	2016		3 782	17 485			21 267
9	2017	426	3 924	13 067	4 784		22 201
10	2018	354	4 725	10 890	1 308	370	17 647
11	2019	1 000	4 893	11 554	309	370	18 126
12	2020		5 621	9 578	689		15 888
13	2021	4 072	6 780	11 054	1 000		22 906
14	2022		7 500	12 000			19 500

3.2. Várható felhalmozási bevételek, maradvány

A felhalmozási bevételek között kell megtervezni az ingatlan értékesítés bevételeit, a tárgyi eszközök értékesítésének bevételeit, a felhalmozási célú állami támogatásokat, az osztalék bevételeket. A 8. sz. táblázat adataira, valamint az esetleges önkormányzati vagyonértékesítésekre alapozva a 2022. évi költségvetés tervezett előirányzata (mivel még nem tudjuk, hogy melyik pályázatot fogjuk megnyerni, illetve melyik ingatlanunkat fogjuk értékesíteni) 0 ezer Ft.

8. sz. táblázat

Felhalmozási bevételek tervezése (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Tárgyi eszköz értékesítés	Támogatásértékű bevétel	Osztalék, árfolyam nyereség	Pénzeszköz átvétel	Összesen
1	2009		2 388		4 957	7 345
2	2010	32	75 160			75 192
3	2011	1 600	2 041			3 641

4	2012				54 321	54 321
5	2013					0
6	2014		21 458			21 458
7	2015		45 921		198	46 119
8	2016		35 688		4 200	39 888
9	2017	3 556	184 059		800	188 415
10	2018	192	57 012		2 969	60 173
11	2019	5 153	229 373		6 557	241 083
12	2020		139 216		306	139 522
13	2021		191 428		3 259	194 687
14	2022					0

4. Az Önkormányzat várható kiadásai

4.1. Várható működési kiadások

4.1.1. Rendszeres, nem rendszeres és külső személyi juttatások

Az Önkormányzat rendszeres és nem rendszeres személyi juttatásai, a reprezentáció, valamint külső személyi juttatásai 2022. évben várhatóan **100.000 ezer Ft-ot** fognak kitenni, hiszen a havi minimálbér 200.000 Ft-ra, a havi garantált bérminimum pedig 260.000 Ft-ra emelkedik.

9. sz. táblázat

Személyi juttatások alakulása intézményenként (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Iskola	Szalajka	Összesen
1	2009	77 220					77 220
2	2010	80 239					80 239
3	2011	78 508		18 980	38 282		135 770
4	2012	18 710		19 879	41 487	313	80 389
5	2013	34 504	18 302	16 614		2 010	71 430
6	2014	31 870	25 352	25 074		2 061	84 357
7	2015	33 511		31 553		3 316	68 380
8	2016	34 041		31 993		3 447	69 481
9	2017	36 587		36 770		3 279	76 636
10	2018	31 940		37 750		3 996	73 686
11	2019	34 645		42 211		3 968	80 824
12	2020	33 033		41 376		4 003	78 412
13	2021	35 830		52 000		4 556	92 386

14	2022	38 000		57 000		5 000	100 000
----	------	--------	--	--------	--	-------	---------

4.1.2. Szociális hozzájárulási adó, kifizetői adók, egyéb járulékok

Az Önkormányzat szociális hozzájárulási adója és egyéb kifizetői adói 2022. évben várhatóan **14.150 ezer Ft-ot** fognak kitenni. A koncepcióban jelenlet 15%-os szociális hozzájárulási adó mértékkel számoltam, ám ez várhatóan 13%-os mértékű lesz 2022. január 1-jétől. A költségvetési rendelet elkészülésekor várhatóan a 13%-os adómértékkel kell majd számolnunk, tehát a járulékoknál van még várhatóan kb. 1.500 ezer Ft összegű mozgásterünk.

10. sz. táblázat

A járulékok alakulása intézményenként (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Iskola	Szalajka	Összesen
1	2009	22 988					22 988
2	2010	20 360					20 360
3	2011	20 186		5 326	12 120		37 632
4	2012	3 919		5 446	11 079	85	20 529
5	2013	8 361	4 878	4 861		543	18 643
6	2014	6 735	6 541	6 039		556	19 871
7	2015	7 806		8 141		893	16 840
8	2016	7 725		8 423		1 351	17 499
9	2017	6 517		8 735		2 371	17 623
10	2018	5 380		7 527		786	13 693
11	2019	5 106		7 327		731	13 164
12	2020	5 431		7 099		671	13 201
13	2021	4 332		8 000		707	13 039
14	2022	4 850		8 550		750	14 150

4.1.3. Dologi kiadások

A dologi kiadások várható előirányzata 2022. évben – az inflációt, az intézmények igényeit, a 2021. évben előforduló fordított általános forgalmi adót és takarékosabb gazdálkodást figyelembe véve – előreláthatóan **91.000 ezer Ft** lesz. 2021. évben azért lesz várhatóan 170.831 ezer Ft mértékű a dologi kiadások összege, mert az Óvoda beruházáshoz kapcsolódó fordított általános forgalmi adó összegét is ebből az előirányzatból kell finanszíroznunk.

11. sz. táblázat

Dologi kiadások alakulása intézményenként (adatok ezer Ft-ban)

S.	Év	Önkormányzat	Hivatal	Óvoda	Iskola	Szalajka	Összesen
1	2009	77 701					77 701
2	2010	81 281					81 281
3	2011	54 296		7 657	18 580		80 533
4	2012	37 062		12 049	19 888	2 877	71 876

5	2013	65 219	3 188	1 288		1 950	71 645
6	2014	56 272	10 121	3 120		2 398	71 911
7	2015	70 882		3 577		2 344	76 803
8	2016	52 307		3 164		2 375	57 846
9	2017	67 927		4 237		3 777	75 941
10	2018	68 170		4 312		2 948	75 430
11	2019	77 122		5 773		5 461	88 356
12	2020	72 383		7 100		5 041	84 524
13	2021	162 231		5 000		3 600	170 831
14	2022	80 000		7 000		4 000	91 000

4.1.4. Önkormányzat által folyósított ellátások

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciójában jelenleg a 2021. évi eredeti teljesítésekkel számolunk, ami **1.440 ezer Ft**.

4.1.5. Civil szervezetek, egyházak támogatásai

A civil szervezetek támogatására 2022. évre **1.810 ezer Ft-ot** tervezünk, egyezően a 2021. évi eredeti előiránnyal.

4.2. Településfejlesztés

A felhalmozási kiadások között kell megtervezni a beruházásokat, felújításokat, nagy értékű tárgyi eszközök, gépek, berendezések, felszerelések beszerzését és azok általános forgalmi adóját. A bevételeket és a kiadásokat szem előtt tartva várhatóan **43.060 ezer Ft** beruházási kerettel tudunk tervezni 2022. évben.

2022. évben a következő felhalmozási kiadásokat tervezi az Önkormányzat:

- Piac tervezésére és kivitelezésére kapott támogatásból a piac megvalósítása;
- Külterületi utak további fejlesztése, építése;
- A Sportöltöző és a kapcsolódó kosárlabda pálya felújítása is fontos lenne a település életében, mivel több sportrendezvényt is itt tartunk. Jelen állapotában az öltöző már a helyi labdarúgó csapat kiszolgálását is nehezen látja el. A fűtés korszerűsítése is fontos az épületben és elavultak a nyílászárók stb. Ezt a felújítást TAO pályázatból szeretnénk megvalósítani, amennyiben lesz rá lehetősége és a beruházás mértéke belefér az előzetes árkalkulációkba.
- Ravatalozó felújítása (lehetőleg pályázati támogatással);
- vis maior pályázat megvalósítása pályázat útján
- Aradi utca járda felújítás pályázat útján
- A Tájház (Művelődési Ház) külső felújítása pár évvel ezelőtt megtörtént, de sajnos semmi belső átalakítást, fejlesztést nem tartalmazott és azóta sem került ilyesmire sor. Az épület kihasználtsága sem túl nagy, talán szerepe van ebben a jelenlegi állapotának is. Szeretnénk a vizes blokkok és az oldalterem felújítását, majd a fűtés és világítás korszerűsítését is idővel megoldani.
- A posta épületének külső felújítása a Magyar Postával közösen.
- Járdák és utak javítása, felújítása.
- A település egy részén még nincs kiépítve a szennyvíz csatorna, szükség van a közvilágítás fejlesztésére is.

A beruházási keret és a felújítási keret 2022. évi felhasználásáról a Képviselő-testület fog határozni – az elvégzendő feladatok prioritásainak megfelelően.

5. Önként vállalt feladatokkal kapcsolatos bevételek és kiadások

Az Önkormányzat által önként vállalt feladatok nem veszélyeztethetik a kötelező feladatok ellátását. Az Önkormányzat a következő önként vállalt feladatokat végzi:

- civil szervezetek támogatása – 1,81 millió Ft éves kiadás;

6. Várható bevételek és kiadások egyenlege intézményenként

12. sz. táblázat

Szalajka IKSZT 2022. évi költségvetési koncepciója (ezer Ft-ban)

S.	Megnevezés	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
1	Intézményi bevételek	997	946	661	1 102	1 896	500	1 000
3	Önkormányzati finanszírozás	6 886	8 799	7 349	9 448	7 797	8 100	9 016
4	Finanszírozási bevételek	82	585	724	1 003	946	497	34
5	Bevételek összesen	7 965	10 330	8 734	11 553	10 639	9 097	10 050
6	Személyi jutt.	3 447	3 279	3 996	3 968	4 003	4 556	5 000
7	Járadékok	1 351	2 371	786	731	671	707	750
8	Dologi kiadások	2 375	3 777	2 948	5 461	5 041	3 600	4 000
9	Felhalmozási kiadások	289	179	0	448	427	200	300
10	Finanszírozási kiadások							
11	Kiadások összesen	7 462	9 606	7 730	10 608	10 142	9 063	10 050

12	Induló pénzkészlet	82	585	724	1 004	946	497	34
13	+ bevételek	7 965	9 745	8 010	10 550	9 693	8 600	10 050
14	- kiadások	7 462	9 606	7 730	10 608	10 142	9 063	10 050
15	Záró pénzkészlet	585	724	1 004	946	497	34	34

13. sz. táblázat
Börzsöny Gyöngye Óvoda 2022. évi költségvetési koncepciója (ezer Ft-ban)

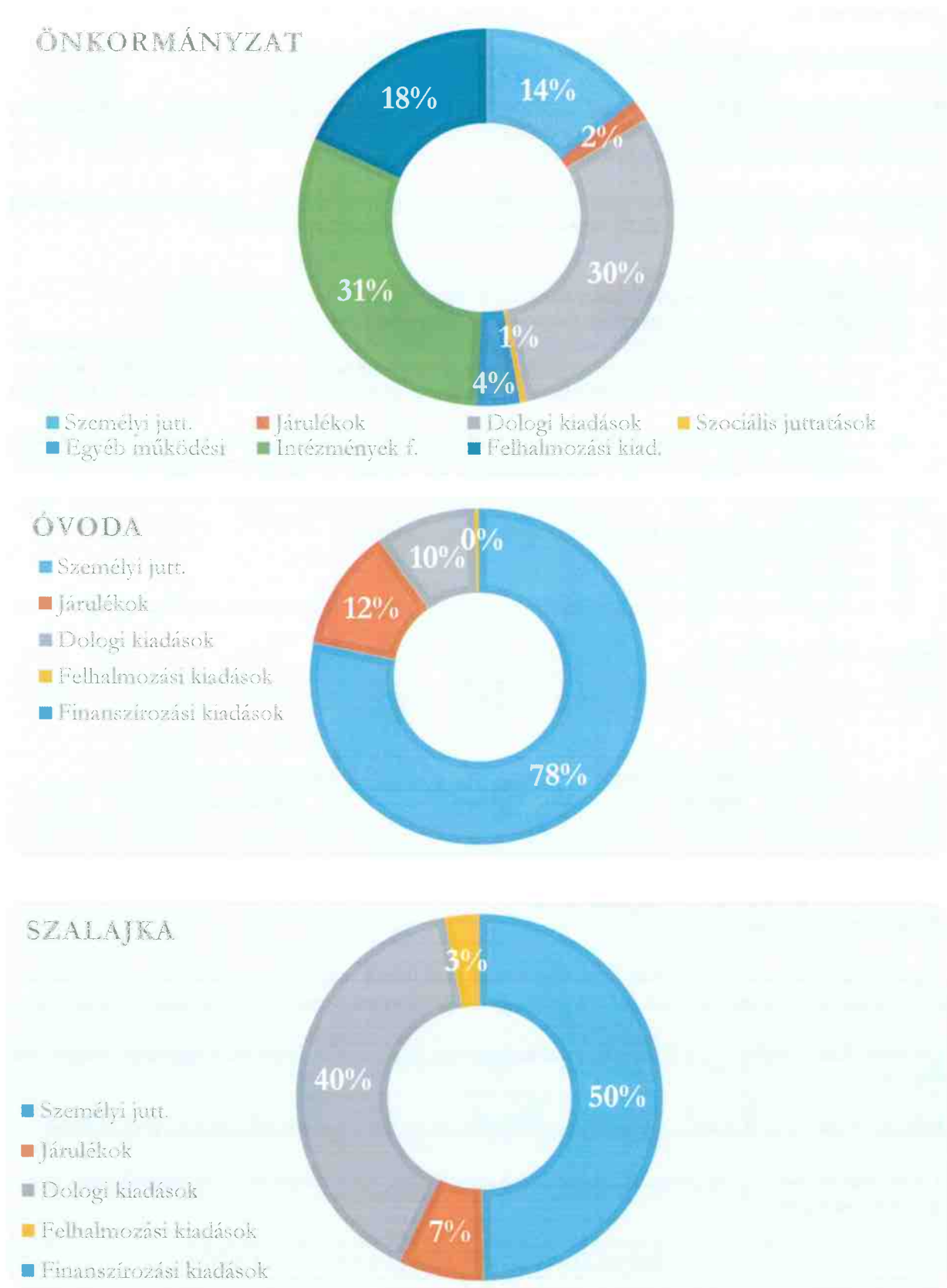
S.	Megnevezés	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
1	Intézményi bevételek						20	
2	Önkormányzati finanszírozás	43 640	49 938	49 705	55 832	55 919	68 500	72 717
3	Finanszírozási bevételek	62	89	267	274	216	263	83
4	Bevételek összesen	43 702	50 027	49 972	56 106	56 135	68 783	72 800
5	Személyi jutt.	31 993	36 770	37 750	42 211	41 376	52 000	57 000
6	Járadékok	8 423	8 735	7 527	7 327	7 099	8 000	8 550
7	Dologi kiadások	3 164	4 237	4 312	5 773	7 100	5 000	7 000
8	Felhalmozási kiadások	94	18	109	551	297	3 700	250
9	Finanszírozási kiadások							
10	Kiadások összesen	43 674	49 760	49 698	55 862	55 872	68 700	72 800

11	Induló pénzkészlet	33	61	239	246	216	263	83
12	+ bevételek	43 702	49 938	49 705	55 832	55 919	68 520	72 800
13	- kiadások	43 674	49 760	49 698	55 862	55 872	68 700	72 800
14	Záró pénzkészlet	61	239	246	216	263	83	83

14. sz. táblázat
Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciója (ezer Ft-ban)

S.	Megnevezés	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.
1	Közhatalmi bevételek	64 871	64 515	66 864	59 905	64 120	65 192	63 160
2	Intézményi működési bevételek	18 143	18 379	18 167	22 404	18 142	15 396	17 432
3	Támogatásértékű bevételek	21 267	22 201	17 647	18 126	15 888	22 906	19 500
4	Pénzeszköz átvétel	200	3 200	0	2 230	599	67	
5	Működési bevételek összesen	104 481	108 295	102 678	102 665	98 749	103 561	100 092
6	Felhalmozási bevételek	35 688	188 615	57 204	234 526	139 216	191 428	0
7	Felhalmozási pénzeszköz	4 200	800	2 969	6 557	306	3 259	0
8	Maradvány igénybevétele		118 406	79 085	45 272	138 725	267 830	40 058
9	Állami támogatás	138 455	119 198	127 081	104 750	113 875	149 455	132 143
10	Finanszírozási bevételek	3 125	3 721	3 500	4 947	4 684	4 700	4 700
11	Függő, átfutó, kiegyenlítő	9 532	0	0	4 416			0
12	Bevételek összesen	295 481	539 035	372 517	503 133	495 555	720 233	276 993
13	Személyi juttatások	34 041	36 587	31 940	34 645	33 033	35 830	38 000
14	Munkaadót terhelő járulékok	7 725	6 517	5 380	5 106	5 431	4 332	4 850
15	Dologi kiadások	52 307	67 927	68 170	77 122	72 383	162 231	80 000
16	Szociális juttatások	1 305	1 497	1 981	1 991	1 986	1 228	1 440
17	Egyéb működési célú kiadások	51 489	12 006	28 430	16 334	5 670	18 576	9 620
18	Céltartalék							
19	Működési kiadások összesen	146 867	124 534	135 901	135 198	118 503	222 197	133 910
20	Szalajka IKSZT finanszírozás	6 886	8 799	7 349	9 448	7 797	8 100	9 016
21	Óvoda finanszírozás	43 640	49 938	49 705	55 832	55 919	68 500	72 717
22	Hivatal finanszírozása							
23	Iskola finanszírozás							
24	Intézményi finanszírozás	50 526	58 737	57 054	65 280	63 716	76 600	81 733
25	Felhalmozási kiadások	28 549	276 048	132 737	160 739	47 309	391 420	43 060
26	Finanszírozási kiadások	2 963	3 126	3 720	4 360	4 087	4 684	4 700
27	Függő, átfutó, kiegyenlítő			-3 117	-5 585	-2 826	-2 205	
28	Egyéb kiadások	31 512	279 174	133 340	159 514	48 570	393 899	47 760
29	Kiadások összesen	228 905	462 445	326 295	359 992	230 789	692 696	263 403
30	Induló pénzkészlet	64 544	131 120	89 304	56 441	154 310	280 351	40 058
31	+ bevételek	295 481	420 629	293 432	457 861	356 830	452 403	236 935
32	- kiadások	228 905	462 445	326 295	359 992	230 789	692 696	263 403
33	Záró pénzkészlet	131 120	89 304	56 441	154 310	280 351	40 058	13 590

5. sz. ábra
A várható kiadások megoszlása intézményenként



Az 5. sz. ábra alapján látható, hogy 2022. évben az egyes kiadási jogcímek mekkora arány tesznek ki a 2022. évi tervezett előirányzatokból.

Az Önkormányzat kiadásainak 31%-át az intézmények finanszírozása, 30%-át a dologi kiadások, 18%-át a felhalmozási kiadások (beruházások, felújítások), a fennmaradó 21%-ot pedig a személyi juttatások (tiszteltdíjak), annak járulékai, illetve a szociális kiadások teszik ki.

9. A Gazdasági Program és a 2022. évi költségvetési koncepció kapcsolata

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése alapján az újonnan megválasztott Képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni, vagy módosítani a település gazdasági programját.

Szokolya Község Önkormányzatának a jelenleg meglévő gazdasági programjából – mindamelllett, hogy **elsődlegesen megőrizzzük Szokolya pénzügyi stabilitását – 2022. évben a következőket tervezzük megvalósítani:**

- a) piac pályázat megvalósítása;
- b) további konkrét lépéseket teszünk a takarékos és átgondolt működés érdekében;
- c) a gazdasági programnak megfelelő felújítások és fejlesztések megvalósítása;
- d) A Sportöltöző és a kapcsolódó kosárlabda pálya felújítása is fontos lenne a település életében, mivel több sportrendezvényt is itt tartunk. Jelen állapotában az öltöző már a helyi labdarúgó csapat kiszolgálását is nehezen látja el. A fűtés korszerűsítése is fontos az épületben és elavultak a nyílászárók stb. Ezt a felújítást TAO pályázatból szeretnénk megvalósítani.
- e) A Tájház (Művelődési Ház) külső felújítása pár évvel ezelőtt megtörtént, de sajnos semmi belső átalakítást, fejlesztést nem tartalmazott és azóta sem került ilyesmire sor. Az épület kihasználtsága sem túl nagy, talán szerepe van ebben a jelenlegi állapotának is. Szeretnénk a vizes blokkok és az oldalterem felújítását, majd a fűtés és világítás korszerűsítését is idővel megoldani.
- f) A posta épületének külső felújítása a Magyar Postával közösen.
- g) A ravatalozó felújítása.
- h) Járdák és utak javítása, felújítása.
- i) A település egy részén még nincs kiépítve a szennyvíz csatorna, szükség van a közvilágítás fejlesztésére is.

Szokolya, 2021. november 17.

.....
dr. Timer-Bárányai Beáta
jegyző

p.h.

.....
Némethné Pintér Csilla
polgármester

4.) A 2022. évi adókonceptió megtárgyalása

(Előterjesztés mellékelve)

Hajdú László: Gyakorlatilag a 22.000,-Ft-os kommunális adó jelenik meg. Az a tervünk, hogy 2022. január 1-től felemeljük a kommunális adó éves mértékét erre az összegre, hogy ezzel a pályázati önrészeket és fejlesztéseket finanszírozni tudjuk.

Lisóczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi rendeletet.

RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT (TESTÜLET)

Szokolya Község Önkormányzatának 13/2021. (...) sz. rendelete
a helyi adókra vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adórendeletét az 1. sz. melléklet szerint megalkotja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022.11.30.

Szokolya, 2022.11.22.

Szokolya Község Önkormányzat
13/2021. (.....) számú rendelete a helyi adókról

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi I. törvény 1. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet
1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közigazgatási területén a következő helyi adókat vezeti be:

- a) Építményadó
- b) Idegenforgalmi adó
- c) Helyi iparüzési adó
- d) Magánszemélyek kommunális adója

2. §

(1) Az adózó az adóhatóság felé fennálló adókötelezettségét az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adók és díjak tekintetében az önkormányzat honlapján közzétett nyomtatványokon teljesítheti.

(2) Az adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettségeket az önkormányzat által közzétett módon, elektronikus úton is teljesíthetik.

(3) Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CXXII. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározott ügyfelek az adóhatósághoz teljesítendő adókötelezettségeket csak elektronikus úton teljesíthetik.

(4) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője nyújtja be elektronikusan az adóbevallást, köteles bejelenteni képviselői jogosultságát az adóhatósághoz.

(5) Az adóhatóságnál elektronikus ügyintézés céljából nem regisztrált magánszemély az önkormányzat hónapján közzétett nyomtatványt kinyomtathatja és kézzel kitöltheti, majd azt aláírva az adóhatósághoz személyesen vagy postai úton benyújthatja.

II. Fejezet
2. Építményadó

3. §

Az építményadó alanya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 12. §-ában meghatározott tulajdonos vagy vagyoni értékű jog jogosítottja, amennyiben az építményben vállalkozási tevékenységet folytat, vagy az építmény vagy annak egy része vállalkozási tevékenység céljára van kialakítva, figyelemmel a Htv. 3. §-ában foglaltakra.

4. §

Az adó tárgya a Htv. 11. §-ában meghatározott építmény.

5. §

Az adókötelezettség keletkezésére, változására és megszűnésére a Htv. 14. §-ában foglaltak az irányadók.

6. §

(1) Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

7. §

(1) Az adó éves mértéke: 1.000 Ft/m².

8. §

(1) A Htv. 3. §-ában és 13. §-ában foglaltakon túl mentes az adó alól

- a) A szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetve nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség.
- b) Minden olyan építmény, amely a kommunális adó hatálya alá tartozik.
- c) Minden olyan nem lakás céljára szolgáló építmény, amely nem vállalkozási célra szolgál.
- d) A sport- és hitéleti tevékenység céljára szolgáló építmény.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően mentes az adó alól

- a) ha az építményadó-köteles épület vagy épületek után a Htv. 12. §-ában leírtak alapján több személynek áll fenn adókötelezettsége, az a) pontban meghatározott adómentességi határt a tulajdoni hányadok mértékének megfelelően kell figyelembe venni.

3. Idegenforgalmi adó

9. §

(1) Az adó alanya a Htv. 30. §-ában meghatározott magánszemély.

10. §

(2) Az adó mértéke 400 Ft/fő/vendégéjszaka

11. §

Mentes az adó alól a Htv 31. §-ában meghatározott magánszemély.

12. §

(1) Az adóbeszedésre kötelezett az adókötelezettség keletkezését, annak bekövetkeztétől (a tevékenység megkezdésétől) számított 15 napon belül köteles az adóhatóságnál írásban bejelenteni (bejelentkezés).

(2) Az adóbeszedésre kötelezettnek e minőségét az (1) bekezdés szerinti határidőben akkor is be kell jelentenie, ha más adókötelezettség nem terheli.

(3) Az adóbeszedésre kötelezettnek az általa beszedett helyi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-éig kell bevallást tennie és az adót az adóhatósághoz befizetnie.

(4) A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

(5) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet és az adózónak bizonylatot ad. A szálláshelyeken a nyilvántartás céljára vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás vezetése kötelező. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybe vevő nevét, lakcímét, születési helyét, idejét, útlevelének, vagy személyi igazolványának számát, megérkezésének és távozásának idejét, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.

(6) Adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Munkavégzés miatt igénybe vett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató cég igazolását, mely tartalmazza a Htv. szerinti adómentesség feltételeit, ennek hiányában az adót meg kell fizetni.

4. Helyi iparűzési adó

13. §

(1) Adóköteles Szokolya Község illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparűzési tevékenység).

(2) Az adó alanya a vállalkozó.

(3) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany az adóköteles tevékenységét a székhelyén, vagy telephelyén (részlegében) vagy azon kívül végzi.

(4) A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben, vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

(5) Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel, vagy kutat feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.

14. §

(1) Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.

(2) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

15. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a rendelet 18. § (5) bekezdés szerinti tevékenység végzése esetén naptári naponként 5.000 Ft.

(3) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén fizetendő adó megállapításánál minden megkezdett nap egész napnak számít.

16. §

(1) Az iparűzési adót az adózó köteles megállapítani, bevallani és megfizetni (önadózás).

(2) Az Önkormányzat közigazgatási területén állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenységet folytatók, valamint az e rendeletben felsorolt ideiglenes jellegű iparűzési tevékenységet folytatók a helyi iparűzési adójukat, valamint helyi iparűzési adóelőleg-fizetési kötelezettségüket Szokolya Község Önkormányzata helyi iparűzési adóbeszedési számlája javára teljesítik.

(3) Az adóelőleget megállapítani a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 41. § (2)-(7) bekezdései alapján kell.

(4) Az adóelőleget félévi részletekben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.

(5) Az (1)-(2) bekezdésben foglaltak alkalmazásával megállapított adóelőleget és az éves adókötelezettség különbözetét a tárgy évet követően az éves bevallásban kell elszámolni. A különbözetet a bevallásra előírt időpontig kell megfizetni, illetve ettől az időponttól lehet visszaigényelni. Ugyanígy számol el az adóalany akkor is, ha megszűnése miatt évközben köteles adóbevallást adni.

5. Magánszemélyek kommunális adója

17. §

Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 24. §-ban foglalt magánszemélyt.

18. §

Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 25. §-ában foglaltak az irányadók.

19. §

Az adó éves mértéke 22.000 Ft/adótárgy.

20. §

Mentes az adó alól:

- a) a település külterületén található telek,
- b) a nem lakás céljára szolgáló épület, vagy épületrész kivéve az üdülőt és azon épületet, amelyben legalább egy személy lakóhellyel rendelkezik,
- c) az az épület, amely után az adózónak építményadó kötelezettsége áll fenn,
- d) a hatályos helyi építési szabályzat szerint nem beépíthető telek.

Záró rendelkezések

21. §

(1) E rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon a jegyző gondoskodik.

(3) Hatályát veszti Szokolya Község Önkormányzat Polgármesterének 1/2021. (I.28.) számú rendelete a helyi adókról.

(4) E rendeletben nem szabályozott kérdések tekintetében a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltak az irányadók.

Némethné Pintér Csilla
polgármester

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. november kihirdetve.

Dr. Cseri Tibor aljegyző

5.) Szociális tűzifa rendelet módosítása

(Előterjesztés mellékelve)

dr. Cseri Tibor: A képviselő-testület októberi ülésén fogadta el a szociális célú tüzelőanyag ellátásról szóló rendeletét. A rendeletben a rászorulókat részére 2021. november 5. napja lett meghatározva jelentkezési határidőként. A pályázaton támogatásként elnyert 70 m³ tűzifa mennyiség nem került teljes mértékben kiosztásra, így szükséges a jelentkezési határidő módosítása, hogy a fennmaradó mennyiség is kiosztásra kerülhessen az újabb jelentkezők részére.

Némethné Pintér Csilla: 46 m³ került eddig kiosztásra, maradt 24 m³.

Lisóczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi rendeletet módosítást.

Rendeletalkotási javaslat:

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **14/2021.(.....)** önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag ellátásról szóló 10/2021.(X. 26.) ök. rendelet módosításáról
(tervezet)

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói jogkörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 3. § (4) bekezdése az alábbiakra változik:

A támogatás iránti igényeket 2021. december hó 6. napjáig lehet benyújtani az Önkormányzatnál rendszeresített formanyomtatványon.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2022. február 16-án hatályát veszti, kihirdetéséről a Jegyző az SZMSZ-ben meghatározottak szerint gondoskodik.

Némethné Pintér Csilla
Polgármester

dr. Timer-Bárkányi Beáta
Jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. november kihirdetve.

Dr. Cseri Tibor aljegyző

6.) A 2022. évi belső ellenőrzési terv elkészítése

(Előterjesztés mellékelve)

Hajdú László: Két darab témát javasoltam: az egyik a leltár helyesség és leltározás folyamatának ellenőrzése, másik a vagyonhasznosítási, bérbeadási folyamatok ellenőrzése.

Lucza Gergely: Támogatom.

Lisóczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 74/2021. (11.22.) sz. határozata
a 2022. évi belső ellenőrzési tervre vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.12.31.

1. sz. melléklet

2022. évi belső ellenőrzési terv

1. számú táblázat – a 2022. évi belső ellenőrzés tárgya

Ellenőrzött területek megnevezése		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Gazdálkodás									
1	A költségvetés készítése vizsgálata								
2	Áfa bevallás ellenőrzése	X							
3	Ingatlanvagyon kataszter kimutatásának és ny.tartásának ell.				X				
4	Vagyonhasznosítási, bérbeadási folyamatok ellenőrzése								X
5	Adócsoport munkájának ellenőrzése, adózás rendje		X						
6	Kötelezettségvállalások ellenőrzése								
7	Pénzkezelés ellenőrzése						X		
8	Tárgyi eszköz nyilvántartás, értékcsökkenés, selejtezés ell.	X							
9	Befektetett eszközök, készletek ellenőrzése								
10	Könyvelői munkák alapbizonylatok ellenőrzése					X			
11	Könyvviteli zárlati munkák (mérleg, főkönyv, analitika) ell.								
12	Leltár helyesség és leltározás folyamatának ellenőrzése								X
13	Házipénztári kifizetések szabályossági vizsgálata			X					
14	Térítési díjak ellenőrzése				X				
15	Normatíva igénylés vizsgálata	X							
16	A helyi szociális támogatások kifizetésének ellenőrzése			X					
17	Előző évi ellenőrzések során megjelölt témák utóvizsgálata								
18	Költség felhasználás az önkormányzat által megjelölt költség nemen								
19	Önkormányzati tulajdonú társaságok átfogó ellenőrzése								
Közsoktatás									
20	Tankönyvelszámlás ellenőrzése.								
21	Közsoktatási statisztika, normatíva ellenőrzése								
22	Iskolai tantárgy felosztás, túlóra, helyettesítés áll. létszám ell.								
23	Általános Iskola költségvetési gazdálkodás ellenőrzése								

24	Az Iskola működésének törvényességi, szabályszerűségi ell.								
25	Az Óvoda műk.nek törvényességi, szabályszerűségi ell.		X						
26	Az Önk. élelmezési tevékenységének szabályszerűségi ell.								
27	Minőség irányítási rendszer ellenőrzése								

Ellenőrzött területek megnevezése		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Egyéb ellenőrzött területek									
28	Intézmény hatékonysági vizsgálat								
29	A Hivatal közbeszerzési szabályszerűségi ellenőrzése			X					
30	A vis maior elszámolások vizsgálata.				X				
31	Civil szervezeteknek adott támogatások elsz. ell.					X			
32	Üzemanyag felhasználás és elszámolás								
33	Rendezvények költségeinek elszámolása								
34	Munkaügyi nyilvántartás vizsgálata intézményeknél		X						
35	Humán erőforrás, létszámgazdálkodás vizsgálata								
36	A Hivatal gazdálkodási szab. és belső kontrollrendszer e.						X		
37	Az informatikai folyamatok és az adatvédelem					X			
38	Műszaki igazgatás ellenőrzése, határidők betartása							X	
39	Igazgatási ügyek ellenőrzése, határidők betartása							X	
Vizsgálatok száma		3	3	3	3	3	2	2	2

A tervezett ellenőrzés célja: az Önkormányzat jogszabályok szerinti működésének ellenőrzése, hibák feltárása, azok kijavítása.

Az ellenőrizendő időszak: 2022. év.

A rendelkezésre álló ellenőrzési kapacitás: javaslom a szerződés megkötését a jelenlegi belső ellenőrzést végző céggel.

A szükséges ellenőrzési kapacitás: az Önkormányzat jelenleg a Danubius Expert Audit Kft-vel áll szerződésben a belső ellenőrzési feladatok elvégzésével kapcsolatban. A cégnél a szükséges ellenőrzési kapacitás rendelkezésre áll.

Az ellenőrzések típusa: a belső ellenőr határozza meg – amennyiben szükséges – ellenőrzési pontonként.

Az ellenőrzések tervezett ütemezése: első félévben 1 db ellenőrzés, második félévben 1 db ellenőrzés.

Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezése: Szokolya Község Önkormányzata, Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde, Szalajka IKSZT.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: nincs.

Soron kívüli ellenőrzésre tervezett kapacitás: nincs.

Képzésre tervezett kapacitás: nincs.

Egyéb tevékenységek: nincs.

**Kockázatelemzési kérdőív Szokolya Község Önkormányzatának
2022. évi belső ellenőrzési tervéhez**

A – Leltár helyesség és leltározás folyamatának ellenőrzése

B – Vagyonhasznosítási, bérbeadási folyamatok ellenőrzése

Megnevezése	A	B
1. Belső kontrollok értékelése		
1) Megfelelő és eredményes		
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított	X	X
3) Gyenge		
Súly: 5		
2. Változás / Átszervezés		
1) Stabíl rendszer, kis változások	X	
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek		X
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős vált.		
Súly: 4		
3. A rendszer komplexitása		
1) Nem komplex		
2) Közepesen komplex	X	X
3) Nagyon komplex		
Súly: 4		
4. Kölcsönhatás más rendszerekkel		
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket		
2) Közepes mértékű	X	X
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel		
Súly: 3		
5. Bevétel/Költségszint		
1) Alacsony		X
2) Közepes		
3) Magas	X	
Súly: 6		

Megnevezése	A	B
6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás		
1) Alacsony	X	
2) Közepes		
3) Magas		X
Súly: 2		
7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő		
1) 1 évnél kevesebb		
2) 1-2 év		
3) 2-4 év		
4) 4-5 év		
5) 5 évnél több	X	X
Súly: 2		
8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően		
1) Alacsony szintű		
2) Közepes szintű	X	
3) Magas szintű		X
Súly: 3		
9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége		
1) Kicsi	X	
2) Közepes		X
3) Nagy		
Súly: 4		
10. Szabályozottság és szabályosság		
1) Kicsi		
2) Közepes	X	X
3) Jelentős		
Súly: 3		
11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége		
1) Nagyon tapasztalt és képzett		
2) Közepesen tapasztalt és képzett	X	X
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya		
Súly: 3		

Megnevezése	A	B
12. Erőforrások rendelkezésre állása		
1) Alacsony		
2) Közepes	X	X
3) Magas		
Súly: 4		

7.) Tájékoztató az Önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásáról

(Előterjesztés mellékelve)

Hajdú László: Bevételeink 98%-on, a kiadásaink 44%-on állnak. Ez szerintem egy szép arány. A működési kiadások 62%-ban teljesültek (amely időarányos alatti teljesítésnek mondható), a felhalmozási kiadások pedig 31%-ban.

Némethné Pintér Csilla: A Tornateremre felhelyezett napelemek jól működnek, mert a pénzügy tájékoztatása szerint 2019 óta nem fizetünk áramdíjat, mi több visszakaptunk kb. 300.000,-Ft körüli összeget. Ezt bizonyítja, hogy nagyon jól lett kiszámolva az arány. Az Önkormányzat épületén és az orvosi rendelőn is figyeljük, de ezeken a helyeken jóval kevesebb napelem került felhelyezésre, ezért lehet érdemesebb lenne majd bővíteni. Nem vetjük el annak lehetőségét, hogy lehetőség esetén az Óvodára is pályázzunk napelem felhelyezésére, hiszen az egyik legnagyobb fogyasztási hely lesz. Úgy gondolom, hogy a leszigetelt falak, az új nyílászárók, az új fűtés és a ledes világítás miatt, annak ellenére, hogy az alapterület jelentősen növekedett, nem számítunk kiugró költségekre. Érdemes lesz egy félétet várni és megnézni, hogy hogyan alakulnak a költségek, ezt követően visszatérni a napelemekre.

Lisoczkiné Kata Mónika: A PÜB megtárgyalta és bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 75/2021. (11.22.) sz. határozata
a 2021. III. negyedéves költségvetési beszámolóra vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi III. negyedéves költségvetési beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.11.30.

8.) Egyebek

Magyar Telekom

Némethné Pintér Csilla: Szeretnék tájékoztatni Benneteket, hogy az Óvoda új épülete előtti földkábel kiváltás a Telekom szolgáltatását is érinti. Erre tervet is kellett készítenünk, de a Telekom időközben további egy kábelcsatorna fektetését kérte, sajnos a tervmódosítás nem ért el hozzánk, és ez alapján már az árajánlatuk 1.053.000 Ft + áfa összegről szól, amit azonban mindenképpen megpróbálok csökkenteni. A munkát meg kellett rendelnünk, mivel a pályázati határidők miatt nem lehetett várni, a munkát a Telekom végezheti csak. Az ajánlatban 150.000,-Ft az anyag, kb. 30.000,-Ft körül van a dokumentálás, és kb 800.000,-Ft + Áfa körül van a munkadíj. Döntünk erről vagy csak tájékoztatás legyen?

Lisoczkiné Kata Mónika: Tájékoztatás legyen.

Polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a Telekom szolgáltatás földkábel kiváltása kapcsán nyújtott tájékoztatást egyhangúlag elfogadta.

Zárt ülés kezdődik 18 óra 00 perckor.

A zárt ülés 18 óra 10 perckor véget ér, Polgármester Asszonyt visszahívják az ülésterembe. Polgármester Asszony átveszi a rendes testületi ülés vezetését.

Díszpolgári Cím és Szokolyai Emlékérem kiosztása

Némethné Pintér Csilla: Tartok attól, hogy a Falukarácsonyt sem tudjuk majd megtartani, nem tudom még milyen szabályozások lesznek.

Lucza Gergely: Az anyagot előkészítettük a díjazottaknak, hogy ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy ha a korábbi díjazottak és civil szervezetek véleményét szeretné kikérni, hogy kiket javasolnának, akkor kiküldésre kerülne az anyag.

Némethné Pintér Csilla: Azt gondolom sajnós hogy az idei év nem teszi lehetővé, hogy méltó módon átadhassuk, ezért javaslom, hogy idén gondoljuk át, hogy adományozunk-e díjakat. Mit gondoltok erről?

Szabó Zsófia: Én is így látom.

Révész Milán: Én is amellet vagyok, hogy halasszunk egy évet.

Lisoczkiné Kata Mónika: Én is ezt támogatom, hogy jövőre.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 77/2021. (11.22.) sz. határozata
Döntés a Díszpolgári Cím és Szokolyai Emlékérem cím kiosztására vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. évre nem ad ki Díszpolgári Címet és Szokolyai Emlékérem címet.

Felelős: polgármester

Kismaros településrendezési eszközeinek aktualizálása

Némethné Pintér Csilla: Ezzel kapcsolatosan érkezett anyagot a Településfejlesztési Bizottság és Főépítésünk is megkapta.

Főépítész úr elfogadásra javasolja a kismarosi anyagot.

Rendes Veronika: A Bizottság is támogatja és elfogadásra javasolja, de a további folyamatban is részt kívánunk venni.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta, az alábbi határozatot.

Némethné Pintér Csilla: Mivel gazdasági vezető úrnak el kell mennie még annyit szeretnék elmondani, hogy a Lechner Központ felé benyújtottunk egy pályázatot a rendezési tervmódosításunk kapcsán és 1,5 MFt-ra vagyunk jogosultak. Ez egy nem várt bevétel lenne, ha sikerülne.

A Képviselő-testület 78/2021. (11.22.) sz. határozata
Döntés a Kismaros településrendezési eszközeinek aktualizálására vonatkozóan

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a továbbiakban is részt kíván venni a Kismaros településrendezési eszközeinek aktualizálásában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Mi Falunkért Közalapítvány lemondott tagja helyett új tag elfogadása

Némethné Pintér Csilla: A Közalapítvány elnöksége tájékoztatott bennünket, hogy Tóthné Polyák Georgina lemondott a tagságáról. A lemondó nyilatkozatot meg is kaptuk. Az Alapítvány tájékoztatott arról is, hogy van egy új személyi javaslatuk, Lakati Sára személyében, akivel egyeztettek és el is fogadná a kuratóriumi tagságot.

A képviselő-testület támogatja -e, hogy A Mi falunkért Közalapítvány kuratóriumának új tagja Lakati Sára legyen?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazással (7:0:0) elfogadta az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 79/2021. (11.22.) sz. határozata Döntés a Mi Falunkért Közalapítvány új tagjának elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Lakati Sára személyét a Mi Falunkért Közalapítvány kuratóriumi tagjának. A Polgármester a törlés és az új tag felvételének intézésével a korábbi anyagok kapcsán is eljáró ügyvédet dr. Kondorsi Mátyást keresi és bízta meg.

Felelős: polgármester

Határidő: január 31.

Óvoda bútorzat

Némethné Pintér Csilla: Elindult az adományfelhívás a facebookon, e-mailben több vállalkozót megkerestem a támogatás kapcsán. Ennek alapján már érkeztek támogatások. Az újságba -lakossági javaslatra - csekket is tettünk, aki esetleg hagyományos úton szeretné támogatni a bútorkészítést, annak is lehetősége legyen. Az Ipoly Erdő Zrt két fa megvásárlását támogatta, amit Veráék múlt héten már kiválasztottak, egy az épület elé, és egy az udvarba kerül elültetésre. A támogatóknak ezúton is köszönünk minden segítséget. A következő ülésünk december 6-án lesz. A karácsonyi programjaink megtervezése az elkövetkező két hétben el fog dőlni.

Százszékné Paulisné Anett: Nekem ha engedélyt szeretnék kérni az új épületre, akkor a következő ülésre be kell terjesztenem az új épületre a Bölcsőde új szakmai programját, Házirendet, SzMSZ-t, ezt muszáj lesz aktualizálni.

Lisóczkiné Kata Mónika: Egy lakos anyagi segítséget szeretne kérni a két gyermeke gyógypedagógiai, illetve logopédiai fejlesztéséhez. Milyen kötelezettségünk van ezzel kapcsolatban?

Némethné Pintér Csilla: Amikor kért, az előző években is mindig segítségére voltunk, most sem került elutasításra, hanem leírtam, hogy kb. 20.000,-Ft/hó összeggel tudnák támogatni a gyerekek fejlesztését, de erre nem is válaszolt a mai napig. Havi 80.000.-Ft-os költséget nem tudunk vállalni két gyerek kapcsán, mivel nem csak ez a két gyermek szorul fejlesztésre. Sajnos szakemberhiány van. Nem találunk logopédust, gyógypedagógust. Folyamatosan keressük a szakembereket az Intézményvezetővel együtt. A szakemberek szerint gyermekek szempontjából egy olyan intézmény lenne a legjobb, ahol ezeket a fejlesztéseket nap mint nap megkapják, nem csak heti 1-2 alkalommal.

Lucza Gergely: Hivatalosan adjon be egy kérelmet, mellékelje a jövedelmi viszonyait, és a Szociális Bizottság döntsön arról, hogy milyen összeggel tudjuk támogatni.

Némethné Pintér Csilla: De támogatást, csak akkor tudunk adni, ha nem sikerül szakembert találnunk, mert amennyiben sikerülne, akkor annak a költsége is bennünket fog terhelni. Gondolom, ha itt megoldható a gyerekek fejlesztése, akkor nem fogják Vácra hordani őket.

Egyéb más észrevétel nem lévén a Polgármester asszony a testületi ülést 18 óra 45 perckor bezárja.

Némethné Pintér Csilla
Némethné Pintér Csilla
polgármester



dr. Timer-Bárkányi Beáta
dr. Timer-Bárkányi Beáta
jegyző

Jegyzőkönyvet hitelesítette:

Szárazné Pauliscsák Anett
Szárazné Pauliscsák Anett
képviselő


Rendes Veronika
képviselő


dr. Babucs Andrea
jegyzőkönyvvezető