



Szokolya Község Önkormányzat
Szokolya

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 16. 17.30 órákor kezdődő rendes testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (2624 Szokolya, Fő u. 83.)

A nyilvános ülés időben: 17.30 – 18.30-ig tart.

6/2021. Kt. Ülésszám

Az ülésen jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív alapján

Némethné Pintér Csilla
Lisoczkiné Kata Mónika
Szabó Zsófia
Rendes Veronika
Szárazné Pauliscsák Anett
Révész Milán

polgármester
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő
képviselő

Igazoltan távol maradt:

Lucza Gergely

alpolgármester

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Dr. Cseri Tibor

aljegyző

Jegyzőkönyvvezetőként:

dr. Babucs Andrea

jegyzőkönyvvezető

Jelen van még:

Hajdú László

gazdasági vezető

Némethné Pintér Csilla polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket. A rendes képviselői-testületi ülést 17.30 órákor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Némethné Pintér Csilla: Előzetesen szeretném bemutatni dr. Babucs Andreát, aki Gerebicsné Toman Erika helyére érkezett. Szeretnék felkérni két képviselőt, hogy a mai testületi ülés jegyzőkönyvét aláírással hitelesítsék.

Rendes Veronika: Szívesen vállalom a hitelesítést.

Szárazné Pauliscsák Anett: Én is vállalom.

Némethné Pintér Csilla: Köszönöm. A 2021. augusztus 16-ai rendes Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét Rendes Veronika és Szárazné Pauliscsák Anett képviselő hitelesíti.

Napirend:

- 2021/2022 tanévre vonatkozó közétkeztetésre érkezett ajánlat elbírálása és a kapcsolódó rendelet megalkotása.
Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző, gazdasági vezető
- A 1039 hrsz (település elején a keresztnél) – térvilágításra érkezett ajánlatok kapcsán döntés.
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester
- Szóbeli tájékoztató a Bölcsőde és Óvoda építéséről és az ideiglenes elhelyezésekről
Előadó: polgármester
- Döntés az óvodai létszámbővítésről
Előadó és előkészítésért felelős: polgármester, gazdasági vezető

5. Döntés a a településkép védelméről szóló 18/2017.(XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó és előkészítésért felelős: aljegyző
6. Tájékoztató az elmúlt időszak történéseiről.
Előadó: polgármester

1.) 2021/2022 tanévre vonatkozó közétkeztetésre érkezett ajánlat elbírálása és kapcsolódó rendelet megalkotása
(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Az ajánlattételi felhívás közzétételre került, amelyre egy ajánlat érkezett csak, a Vác és Vidéke Vendéglátó Nonprofit Kft.-től. Hajdú László Gazdasági vezető előkészítette az előterjesztést a térítési díj tekintetében is. A kiküldött anyagban már benne van a különbözet is, tehát az előző időszakhoz, évhez képest is látszik az eltérés.

Szabó Zsófia: Jól látom, hogy az árak minimális különbséggel kerültek megalkotásra?

Némethné Pintér Csilla: Igen. Kosztyán Attila volt bent megbeszélésen és nem tudja eldönteni, hogy a COVID 3. hulláma miatt vissza merje-e nyitni a konyhát itt Szokolyán vagy várjon még egy kicsit. Ezen a megbeszélésen arról is szó volt, hogy kisebb felújításokat véghez visz, mint pl. tisztasági festés, vagy ahol javítani kell a burkolatot, azonban az esetleges bezárások miatt nem mer belevágni, mert akkor ez így neki veszteséges lenne. Azzal a feltétellel mehetnénk tovább, hogy a két kolléganő kiszolgálja az iskolásokat és legkorábban szeptember végén térnénk vissza arra, hogy ebben a formában folytatja-e tovább, vagy összenyitja a konyhát.

Lisóczkiné Kata Mónika: Ez egy jól átgondolt döntés a részéről és tartja magát ehhez?

Révész Milán: Sajnálom, hogy nincs lehetőségünk mást választani, mert máshonnan is hallok panaszt.

Némethné Pintér Csilla: Kérem Anett, hogy ha nálatok is van probléma akkor ezt jelezzük.

Szárazné Pauliscsák Anett: Minden egyes egyeztetés során elmondom, hogy a bölcsődéseknek másmilyen étkezésre van szüksége, mert a bölcsődés étlapon állandóan szerepel a székelykáposzta, miközben a bölcsődéseknek a tökfőzelékre lenne szüksége.

Némethné Pintér Csilla: Akkor ezt írjuk le Kosztyán Attilának, ezért kérlek küldj erről egy feljegyzést nekem. A tavalyi évben megpróbáltunk más szolgáltatót keresni, így Nagymaros Város Önkormányzatától is kértünk ajánlatot, de határidőben nem érkezett be a kért árajánlat.

Révész Milán: Van esetleg olyan eszköz a kezünkben, ami a fenti problémát megszüntetné, akár a szerződés keretein belül?

Lisóczkiné Kata Mónika: Van esetleg saját élelmiszervezetője?

Szabó Zsófia: Saját dietetikusa is van. Évek óta probléma, hogy a kicsik igényeit nem veszik figyelembe.

Némethné Pintér Csilla: Javasolnám, hogy két héten keresztül kérjünk tőle próbamenüt. A szerződés megkötésekor el fogom mondani, hogy ezek az igények fogalmazódtak meg és kérem majd, hogy ennek megfelelően alakítsa ki a menüt és a kiszállítási ütemtervet, ami szintén problémaként vetődött fel. Arról már beszéltünk korábban, hogy akkor tudnának labdába rúgni más szolgáltatók - mert vannak/lennének ilyenek -, ha 1000 adag igényünk lenne, mert akkor ezeknek a szolgáltatóknak is megérné, hogy konyhát létesítenek. Azonban 1000 adagszámunk csak Kismarossal közösen lenne meg, ha közösen hirdetnénk meg ezt a pályázatot. Le kell ülni ezt átbeszélni és azt is, hogy munkahelyteremtés szempontjából az itteni konyhán valósuljon ez meg. Kérlek László nézd meg az összes adagszámot és annak alapján eldönthető, hogy hogyan tudunk tovább haladni.

Lisóczkiné Kata Mónika: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, hogy a gyermekintézményi közétkeztetés biztosítására a 2021/2022. tanévre/nevelési évre a Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal kössön szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

*A Képviselő-testület 54/2021. (VIII.16.) sz. határozata
döntés intézményi közétkeztetésre beérkezett ajánlatokról*

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekintézményi közétkeztetés biztosítására indított versenyeztetési eljárást eredményesnek nyilvánítja, a gyermekintézményi közétkeztetés biztosítására a 2021/2022. tanévre/nevelési évre a Vác és Vidéke Vendéglátó Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal köt szerződést az ajánlattevő ajánlattételi határidőben beérkezett ajánlatában szereplő egységáron, továbbá felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, felhatalmazza a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021.08.31.

Némethné Pintér Csilla: A térítési díj rendelet kapcsán átadom a szót Hajdú László gazdasági vezetőnek.

Hajdú László: Köszönöm szépen. Jogszába határozza meg és írja elő, hogy az anyagnormának megfelelően mennyinek kell lennie a térítési díjnak. Ennek alapján kértük az árajánlatot, valamint azt, hogy a pályázók külön mutassák ki az anyagköltséget.

Lisoczkiné Kata Mónika: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról szóló rendeletet.

**Szokolya Község képviselő-testületének
6/2021. (VIII. 17.) önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetés térítési díjairól**

Szokolya Község Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben és a 151. § (2a) bekezdésben kapott felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Szokolya Község Önkormányzatának fenntartásában működő óvodára és bölcsődére (a továbbiakban (gyermekintézmény),
- b) Szokolya Község Önkormányzatának közigazgatási területén a Váci Tankerületi Központ fenntartásában lévő Cseh Péter Általános Iskolára;
- c) a gyermek-, vagy köznevelési intézményekben ellátott vagy tanuló gyermekekre,
- d) a c) pontban meghatározott gyermekek szüleine, vagy más törvényes képviselőikre.

2. §

(1) Szokolya Község Önkormányzata biztosítja a településen az óvodai, iskolai gyermekétkeztetést.

(2) Szokolya Község Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C §-ban meghatározott szüneti gyermekétkeztetés biztosításának módjáról évente normatív határozatban dönt.

(3) A gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben az alapellátások keretébe tartozó szolgáltatások közül az étkeztetésért az önkormányzat intézményi térítési díjat állapít meg, melynek alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

(4) Az óvodában egész napos ellátást igénybevevők esetén az étkezés igénybevétele kötelező.

(5) Nem vonatkoznak a (4) bekezdésben foglaltak arra a gyermekekre, akinek betegsége miatt olyan speciális étrendre van szüksége, amely részére az étkeztetés keretén belül nem biztosítható.

- (6) Az étkezés igénybevételére irányuló kérelmet az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások esetében be kell nyújtani.
- (7) Az étkezés igénybevétele átmenetileg lemondható az igénybevevő
- a) betegsége,
 - b) a családtagjaival közös programban részvétele miatt.
- (8) A szülő, törvényes képviselő a gyermekek számában történt változást, vagy ha az étkezést betegség vagy más ok miatt a gyermek nem veszi igénybe, óvodai és bölcsődei ellátásban résztvevő gyermek esetében az óvoda vezetőjének a tárgynapot megelőző napon 9 óráig, általános iskolai tanuló esetében a tárgynapot megelőző napon 9 óráig az iskola vezetőjének köteles bejelenteni
- a) a távolmaradást és annak várható időtartamát, valamint
 - b) a távolmaradásra okot adó körülmény megszűnését és azt, hogy a gyermek mikor veszi igénybe újból a gyermekétkeztetést, a kötelezett az (8) bekezdés a) pontja szerinti bejelentést követő naptól a távolmaradás idejére mentesül az intézményi gyermekétkeztetésért fizetendő térítési díj fizetésének kötelezettsége alól,
 - c) a gyermek előre nem látható hiányzása, betegsége miatt iskolai tanuló esetében a lemondás napjára a részére biztosított étel elvitele a szülője, törvényes képviselője számára 12 órától 13 óráig biztosított, az Óvoda konyhájáról.
- (9) Az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások és iskolai tanulók törvényes képviselőjének igénybevétele az intézményvezetőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával szűnik meg.
- (10) Az igénybevétel megszűnésének hatálya a nyilatkozat benyújtását követő nap.

3. §

- (1) Köznevelési intézményben, amennyiben a térítési díj befizetésének ellenőrzésével kapcsolatos feladatokban történő közreműködésre az intézményvezető külön személyt (a továbbiakban étkezési felelős) jelöl ki, a megbízott személy kötelessége gondoskodni a változás-jelentés leadásáért, a ténylegesen igénybevett étkezéseket tartalmazó lista kitöltéséért, a csekkek és a hátralék miatt keletkezett felszólító levelek átvételéért és továbbadásáért.
- (2) Az intézményvezető a kijelölt személy nevéről és elérhetőségéről (telefon, e-mail) írásban tájékoztatja a Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal, Szokolyai Kirendeltségét (továbbiakban: Hivatal).
- (3) A gyermek-, valamint a köznevelési intézményekben az intézményvezető köteles együttműködni az étkezéssel kapcsolatos napi, illetve a változásjelentés továbbításáért, illetve a hátralék megszüntetése érdekében a Hivatallal.

4. §

- (1) Intézményi térítési díj napi összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) Az intézményi térítési díj 27% mértékű általános forgalmi adóval van kalkulálva, az általános forgalmi adó mértékének változásával az 1. sz. melléklet bruttó térítési díjai is változnak.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti intézményi térítési díjból a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (5) bekezdésében megjelölt normatív (kötelező) kedvezményeket biztosítani kell.
- (4) Az élelmezési ráfordítások év közben bekövetkezett növekedése miatt az intézmény fenntartója évente egy alkalommal, augusztus 15. napjáig a térítési díjakat felülvizsgálja, s a következő tanévre/nevelési évre vonatkozóan új térítési díjtételeket állapít meg.
- (5) A 328/2011.(XII.29.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdés rendelkezései értelmében a Hivatal hatáskörébe tartozik a megállapított térítési díj befizetésének ellenőrzése, a befizetést elmulasztó kötelezett 15 napon belüli írásbeli értesítése, továbbá a hátralékokkal kapcsolatos nyilvántartás vezetése. Ha fizetésre kötelezett a szokásos módon és határidőre a térítési díjat nem rendezi, úgy a jegyző köteles a kötelezettet írásban felszólítani a térítési díj hátralék befizetésére, valamint a mulasztás következményeire.

5. §

(1) Az Óvodába járó gyermekek esetében a Hivatal a hátralékkal rendelkező gyermek esetében 15 nap határidő megjelölésével írásban felszólítja a törvényes képviselőt tartozásának rendezésére.

(2) A felszólítást tartalmazó levélben az intézmény tájékoztatja a törvényes képviselőt a szociális alapon történő támogatás lehetőségeiről. A Hivatal a felszólító levélben meghatározott határidő lejártát követően, amennyiben nem történt meg a hátralék rendezése, írásban köteles jelzéssel élni a gyermeket ellátó intézmény gyermek- és ifjúságvédelmi felelőse felé.

(3) A család- és gyermekjóléti szolgálat a gyermek- és ifjúságvédelmi felelős értesítése alapján felkeresi a gyermeket nevelő családot, megvizsgálja az érintett gyermek szociális és családi körülményeit, és segítséget nyújt abban, hogy a gyermek étkezése biztosított legyen.

(4) Iskolába járó gyermekek esetében a Hivatal a hátralékkal rendelkező gyermek esetében 15 napos (tanítási nap) határidő megjelölésével írásban felszólítja a törvényes képviselőt tartozásának rendezésére. A felszólítást tartalmazó levélben a Hivatal tájékoztatja a törvényes képviselőt a szociális alapon történő támogatás lehetőségeiről, valamint arról, hogy amennyiben a 15 napos (tanítási nap) határidő elteltéig nem rendezi a tartozását, a 15 napot (tanítási nap) követően gyermeke az étkezést nem veheti igénybe a hátralék rendezéséig. Amennyiben a törvényes képviselő a térítési díj befizetését hitelt érdemlően igazolja, a gyermek az étkezést újból igénybe veheti.

(5) A Hivatal a felszólító levélben meghatározott határidő lejártát követően, amennyiben nem történt meg a hátralék rendezése, írásban köteles jelzéssel élni a gyermeket ellátó intézmény gyermek- és ifjúságvédelmi felelőse felé.

(6) A család- és gyermekjóléti szolgálat a gyermek- és ifjúságvédelmi felelős értesítése alapján felkeresi a gyermeket nevelő családot, megvizsgálja az érintett gyermek szociális és családi körülményeit, és segítséget nyújt abban, hogy a gyermek étkezése biztosított legyen, és közreműködik a hátralék rendezése érdekében.

(7) A Hivatal pénzügyi csoportja a hónap utolsó napjáig elkészíti kimutatását a hátralékosokról. A listát megküldi a jegyzőnek és ezzel egy időben felszólítja a szülő a hátralék megfizetésére.

(8) A gyermekétkeztetésben közreműködő közintézmények kötelezettséget vállalnak arra, hogy a hátralékkal rendelkező gyermekek az étkeztetésben nem vehetnek részt a hátralék kiegyenlítéséig. Amennyiben az intézmény az általa megküldött felszólító levélben lejárt 15 napos (óvodák esetében munkanap, iskola esetében tanítási nap) határidőt követően a gyermeket tovább étkezteti, az ebből keletkezett térítési díj tartozás ellenértékét az intézmény köteles saját költségvetése terhére megtéríteni.

6. §

(1) Ez a rendelet a 2021. szeptember 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az intézményi térítési díjának megállapításáról szóló 14/2020. (XII.10.) számú önkormányzati rendelet, az intézményi térítési díjának megállapításáról szóló 12/2018. (XI.21.) számú önkormányzati rendelet, az intézményi térítési díjának megállapításáról szóló 17/2017. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(3) Az e rendeletben nem szabályozott egyéb kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, illetve e törvények végrehajtására kiadott jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadók.

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

Némethné Pintér Csilla
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2021. augusztus 17.

dr. Timer-Bárkányi Beáta Anita
jegyző

1. sz. melléklet
a gyermekétkeztetési térítési díjairól szóló
6/2021. (VIII. 17.) önkormányzati rendelethez

A gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak:

Térítési díj jogcíme	Nettó térítési díj Ft/ellátási nap	ÁFA Ft/ellátási nap	Bruttó térítési díj Ft/ellátási nap
bölcsődei négyeszeri étkeztetés	530	143	673
bölcsődei négyeszeri allergiás étkeztetés	920	248	1168
óvodai háromszori étkeztetés	620	167	787
óvodai háromszori allergiás étkeztetés	880	238	1118
iskolai háromszori étkeztetés	710	192	902
iskolai háromszori allergiás étkeztetés	1 220	329	1549
iskolai egyszeri étkeztetés	450	122	572
iskolai egyszeri allergiás étkeztetés	700	189	889

Némethné Pintér Csilla: jegyző úr, kérlek nézz utána annak a határozatnak, hogy Szabó Dorinának, aki gluténérzékeny, visszavonásig, vagy kizárólag adott tanévre adtunk-e étkezési támogatást.

2.) A 1039 hrsz (település elején a keresztnél) – térvilágításra érkezett ajánlatok kapcsán döntés. (Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: A Hungaricum pályázat keretén belül a térvilágítás kiépítésére (kereszt, a sólyomszobor és a felirat megvilágítása), illetve a pillérre egy sólyom szobor elkészítésére 3,3 MFt támogatást kaptunk. Ennek az összegnek a kifizetése folyamatban van. A beküldött 2 darab ajánlat végösszegét soknak találtam, de nem tudunk olcsóbbat. A kettő közül a kedvezőbbet a La Luce Kft. adta, ez 1.249.803 Ft-ról szól. Maga a tervezés kb. 200.000,-Ft volt, amit nem biztos, hogy teljes mértékben bele fog-e férni a pályázati keretbe. Tervezzük a költségek átcsoportosítását, ahol 20% a megengedett. A szoborra kb. 1-1,5MFt-os keretünk van, a fennmaradó összeget a kiállításra, a hangosításra és a programokra terveztük. Ezzel párhuzamosan kiderült, hogy megnyílik a falunapi rendezvényekre egy 1 MFt-os pályázati lehetőség, amelyen visszamenőleges falunapokat is el lehet számolni.

Lisoczkiné Kata Mónika: Az egészről készült már látványterv?

Némethné Pintér Csilla: Jánosi János főépítész a tavalyi évben már készített. A Szokolya felirat, amely rozsdás hatású lemezből került kialakításra, már elkészült és a hozzá tartozó megvilágítás is, és ha a világítás megvan felkerühet a felirat is. A szobor nem valószínű, hogy idén elkészül. Tóth Dávid verőcei szobrásszal már felvettük a kapcsolatot, többször is volt egyeztetni, de még nem eldöntött, hogy a felirathoz jobban illeszkedő, de nehezen megmunkálható lemezből, vagy kőből készíti-e el. 1 MFt lesz a megvilágítás és akkor 1 MFt-ból kerülne megvalósításra a szobor. Ha a BM által kiírt falunapi pályázatunk nyerünk, akkor ebben a pályázatban átcsoportosítással kicsit többet is tudunk tervezni a szoborra.

Lisoczkiné Kata Mónika: A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testület felé az előterjesztés elfogadását.

Némethné Pintér Csilla: Felteszem a kérdést, hogy a képviselő-testület el tudja-e fogadni az előterjesztést?

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag úgy dönt, hogy a 1039 hrsz-ú közterület térvilágítás kiépítésének munkái elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot adóval a La Luce Kft-vel szerződést köt.

Szokolya Község Önkormányzat
55/2021. (VIII.16.) sz. Képviselő-testületi határozata
1039 hrsz-ú közterület térvilágítás kiépítésének munkái

Szokolya Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a munka elvégzésére a La Luce Kft.-t kéri fel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a La Luce Kft.-vel a szerződés megkötésére.

Felelős: jegyző, polgármester
Határidő: 2021. augusztus 31.

3.) Szóbeli tájékoztató a Bölcsőde és Óvoda építéséről és az ideiglenes elhelyezésekről
Előadó: polgármester

Némethné Pintér Csilla: Az Óvoda épületén folyamatos a munka, a Bölcsőde le van szigetelve, a tető ki lett cserélve, terasznál még a gépészeti munkálatok vannak hátra. A tegnapi napon itt volt a keramikus és a Bölcsődébe felkerült a kerámiafal, hátravan még a fugázás, de nagyon igényes munka készült. Szeretnék egy közös helyszínbejárást javasolni. 2021. augusztus 24. napján lesz a Kisvasút ünnepélyes átadása Királyréten, és Rétvári Bence országgyűlési képviselő úr előzetesen jelezte, hogy aznap megnézné az Óvodát és a Bölcsődét is. A Bölcsődét 2021. augusztus 30. napjától az IKSZT-ben helyezük el két hónapra, mivel az óvoda építés jelentős zajjal és porral jár.

Szabó Zsófia: Az IKSZT-ben hol tudnak kimenni az udvarra?

Rendes Veronika: Hátra a játszótérre.

Némethné Pintér Csilla: Más lehetőségünk most nincsen, ezt most meg kell oldanunk.

Szabó Zsófia: Akkor a Bölcsőde jön át ide, a Művelődési Ház marad az Óvodának? Az Óvodának mi a határideje?

Némethné Pintér Csilla: Igen. 2021. november 20-a, akkorra kell készre jelenteni, de a műszaki átadás akár elhúzódhat, de előre láthatólag november végéig ez már rendben lesz. Még nem érkezett arról jelzés, hogy csúsznának, de pont szerdán lesz egy ilyen ütemterv egyeztetés a műszaki ellenőrrel és a kivitelezővel. Látom, hogy van itt még feladat, de ha pl. az udvari tereprendezés nem lesz meg, az nem olyan nagy gond, mert tél van, de az a lényeg, hogy beköltözhető legyen. A legrosszabb variációnak a 2022. január 2. napját tudom mondani. Vannak olyan munkafázisok, amit nem lehet gyorsítani pl. a beton száradási ideje.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot.

A Képviselő-testület 56/2021. (VIII.16.) sz. határozata
szóbeli tájékoztató elfogadásáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bölcsőde és Óvoda építéséről és az ideiglenes elhelyezésekről szóló szóbeli tájékoztatót elfogadja.

4.) Döntés az óvodai létszámbővítésről
(Előterjesztés mellékelve)

Némethné Pintér Csilla: Átadom a szót Hajdú László gazdasági vezetőnek.

Hajdú László: Az előterjesztéssel kapcsolatban van esetleg kérdés, észrevétel?

Száranyé Pauliscsák Anett: A Bölcsőde és Óvoda kapcsán nem emlékszem, hogy hoztunk volna határozatot a létszámbővítéssel kapcsolatban. 4 csoportunk lesz, és kettő óvodapedagógust és 1 dajkát kell alkalmaznunk. Azt megszavaztuk, hogy az új szárnyban kettő csoportszoba legyen. Előzetesen már egyeztettem Lászlóval és elmondtam, hogy szeptemberben tudunk kérni módosítást.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot.

*A Képviselő-testület 57/2021. (VIII.16) sz. határozata
döntés az óvodai létszámemelésről*

Szokolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a következő döntéseket hozza:

- a) Szokolya Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletében a Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde dolgozói létszámát 3 fővel megemeli;
- b) Szokolya Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetési rendeletében az Szokolya Községi Börzsöny Gyöngye Óvoda és Bölcsőde személyi juttatásainak (K1) előirányzatát 2.827.248 Ft-tal, a járulékok (K2) előirányzatát 438.224 Ft-tal megemeli az egyéb működési célú támogatásokkal (B16) szemben.

Felkéri a Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal, Szokolyai Kirendeltségét, hogy a döntést az előirányzatokon vezesse át!

Felelős: jegyző

Határidő: 2021.08.31.

5.) Döntés a a településkép védelméről szóló 18/2017.(XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Némethné Pintér Csilla: Átadom a szót Aljegyző úrnak.

dr. Cseri Tibor: A vonatkozó jogszabályi előírásnak megfelelően korábban elfogadásra került Szokolya község rendelete a településkép védelméről. 2021. július 1-i hatállyal módosításra került a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény. A módosítás szerint a korábban polgármester hatáskörében lévő feladatok képviselő-testületi hatáskörbe kerültek: településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezési eljárás. Ugyanakkor a törvény 8/A. §-a lehetővé teszi, hogy a képviselő-testület átruházza településképi rendeletben a számára meghatározott hatósági hatásköröket. Az ügyintézés egyszerűsítése érdekében kerülne sor az alábbi rendeletmódosításra.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a településkép védelméről szóló 18/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítását.

Rendeleterőssítési javaslat:

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2021. (VIII. 17.) sz. önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 18/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.)Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, valamint a Partnerségi Egyeztetési Szabályzat szerinti Partnerek véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet az alábbi 2/A §-al kiegészül:

A képviselő-testület a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ban foglalt településképi véleményezési, településképi bejelentési, és településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos önkormányzati hatósági hatásköröket a polgármesterre átruházza.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, kihirdetéséről a Jegyző az SZMSZ-ben meghatározottak szerint gondoskodik.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. augusztus-én kihirdetve.

Dr. Cseri Tibor aljegyző

6.) Tájékoztató az elmúlt időszak történéseiről.

Előadó: polgármester

Némethné Pintér Csilla: A Kisvasút vonatkozásában elmondható, hogy már csak kisebb munkálatok vannak hátra, ígéretet tetek arra, hogy azokat hamarosan befejezik.

Révész Milán: A kisvasútnál látványos a felsővízelvezetés, pár év múlva ezt ki fogja karbantartani, pl. a Hártó-kúti résznél? A Közút, vagy a MÁV feladata?

Némethné Pintér Csilla: A Közúté lenne a feladat, és minden évben jeleztem nekik, ahol lefagyások vannak. Kapacitásunk ennek karbantartására nincsen. Ezzel összefüggésben szeretném elmondani, hogy 3 hónapos (augusztus-szeptember-október hónapra) megbízási szerződést kötöttünk Soltész Gáborral, akitől 25.000,-Ft/hó díjazás mellett a támfal fölötti részt, illetve a Művelődési Ház melletti növényssáv rendben tartását kértem. Jelenleg nincsen olyan közmunkásunk, aki ezt a feladatot el tudná látni. A múlt héten már rendbe tette a támfal fölötti részt.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett kommunális eszközpályázaton sajnos nem nyertünk.

A bolt kapcsán annyit szeretnék elmondani, hogy a CBA értesítést küldött, hogy nevükre került a Lévai utcai terület, ezáltal valószínűleg elkezdődik ősz folyamán a bontás. Egyeztetést kezdeményeztek a Főépítész úrral a külső megjelenést illetően. A belső kialakításuk kötött, mert annak a szabvány szerint kell, hogy kialakításra kerüljön. A külső megjelenést illetően kértük, hogy hasonlóképpen az Egészségházhoz legyen fehér színű. Felkérték Főépítész urat, hogy amennyiben van ideje, akkor rajzolja meg számukra a külső részt és azt alapulvéve kerül megépítésre az üzlet.

Révész Milán: ATM is lesz?

Némethné Pintér Csilla: Igen kértem őket, hogy ez nagyon fontos, ígéretet kaptunk rá. Jelezték, hogy trafikot is kialakítanak, aminek a létesítése szintén fontos lenne.

Tájékoztatlak benneteket, hogy Árvai Erikával sikerült a Cukrászda ügyét véglegesen lezárni, az átadás-átvétel megtörtént, az elmaradásokat is kifizette.

Némethné Pintér Csilla: Érdeklődők már vannak az üzlethelyiség bérleti jogára, ezért egy felhívást teszünk közzé, hogy várjuk az ajánlatokat. Döntünk esetleg arról, hogy mi legyen a bérleti díj legkisebb összege? A rendeletünk csak a lakásbérleti díjára tér ki, az üzlethelyiségünk nincsen benne.

Lisóczkiné Kata Mónika: Véleményem szerint a bérleti díj összegének meghatározásánál számít az, hogy ki mire használná a helyiséget.

Némethné Pintér Csilla: Határozzunk meg egy minimum összeget. A korábbi bérlőnek 50.000,-Ft volt, de a felét kértük el mert értéknövelő beruházásokat vitt véghez, így a bérleti díj felét úgy mond lelakhatta.

Lisóczkiné Kata Mónika: Ez az 50.000,-Ft az reális?

dr. Cseri Tibor: Határozza meg a testület, hogy mennyi a bérleti díj minimumösszege, és ha valaki többet ajánl akkor jobb pozícióba kerül.

Révész Milán: Az üzlethelyiség négyzetmétere mennyi?

Némethné Pintér Csilla: 45 és 50 négyzetméter között van.

Révész Milán: Az 50.000,-Ft kiindulásnak nem is rossz összeg.

Rendes Veronika: Ha tudunk versenyhelyzetet teremteni, akkor az jobb lenne.

Révész Milán: Szeretnénk kiadni, így fontosabb szempontnak tartom, mint azt, hogy 20.000,-Ft-tal többet szedjünk havonta bérleti díjként.

Lisoczkiné Kata Mónika: Értelmes dolognak legyen kiadva.

Némethné Pintér Csilla: Mi van abban az esetben, ha 1500,-Ft-os négyzetméter árat határozzunk meg?

Hajdú László: A 75.000,-Ft/hó bérleti díj, és a négyzetméter alapú bérleti díj is szimpatikus.

Némethné Pintér Csilla: A teraszért külön ne kérjünk pénzt az átjárás miatt.

Révész Milán: Minimális összeget kellene meghatározni és ha van konkrét érdeklődő, és megaállapodás akkor tudunk tárgyalni a végleges díjról. Reméljük, hogy versenyezni fognak hárman is.

Rendes Veronika: Meglátjuk, hogy van-e rá így érdeklődő.

dr. Cseri Tibor: Ha pedig nem, akkor lejjebb visszük az összeget.

Némethné Pintér Csilla: Az Önkormányzat sokat költött arra, hogy ilyen szép állapotú legyen az üzlethelyiség: új nyílászárók stb., ezért próbáljuk meg a 75.000,-Ft-ot. A héten szeretnénk megírni a felhívást erre vonatkozóan.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot.

*A Képviselő-testület 58/2021. (VIII.16.) sz. határozata
döntés az üzlethelyiség bérbeadásáról*

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szokolya, Fő utca 80. szám alatti üzlethelyiséget bérbe kívánja adni. A minimális bérleti díj összege 75.000,-Ft/hó.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a helyiség bérbeadására szóló felhívást tegyék közzé.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal.

Némethné Pintér Csilla: A hulladékszállítás kapcsán annyi tájékoztatást szeretnék nyújtani, hogy nem vagyunk elégedettek a szolgáltatással. A folyamatos egyeztetések ellenére sem nyújtják az elvártakat. Különböző fórumokon rengeteg lakossági bejelentés, panasz érkezik be hozzánk. Továbbá lakossági bejelentések érkeztek az IKSZT kiadásával kapcsán, mert az ottlakók nyugalmát zavarja. Felvetődött az, hogy a kaució összegén emeljünk, ami így 50.000,-Ft lenne, így talán nagyobb a visszatartó ereje annak, hogy kárt okoznak. A hangoskodást illetően kértem az Intézményvezetőt, hogy 10 óra után menjen vissza ellenőrizni, kértem, hogy hétköznapi napon ne adja ki, azt kizárólag pénteki és szombati napra lehet kiadni. Azokon a napokon, amikor ki van adva az IKTSZ, akkor a Polgárőrségnek is szólok, hogy menjenek ki ellenőrizni. A kaució összegéről kellene döntenünk, mert volt károkozás, ami miatt ki kellett javítanunk a falat, le kellett festenünk. Igaz a javítási költséget kifizették, de talán így jobban meggondolják, hogy hogyan viselkedjenek.

dr. Cseri Tibor: Meglátjuk, hogy ez vissza fogja-e vetni a bérleti kedvet.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot.

*Szokolya Község Önkormányzat
59/2021. (VIII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozata*

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2013.(V. 15.) önkormányzati rendelet 3. számú függelékének módosításáról

Szokolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2013.(V. 15.) önkormányzati rendelet 3. számú függelékét úgy módosítja, hogy a *Szalajka IKSZT Közösségi Házra vonatkozó kaució mértékét 50.000 Ft-ra emeli.*

A módosítás a függelék egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Határidő: 2021. szeptember 1.

Felelős: polgármester, IKSZT intézményvezető

Némethné Pintér Csilla: Szeretnék beszámolni arról, hogy a falunapon kaptam egy nem hivatalos úton megküldött üzenetet 22 óra 30 perckor, amelyben egy szokolyai lakos kérte, hogy halkítsam le a zenét, és felhívta a figyelmemet arra a tényre, hogy a program szerint 22:00 órákor tűzijátékkal vége van a rendezvénynek. Korábban a Presszó és a Kocsma esetében már háromszor hívta ki a rendőröket, de tudomásom szerint jogsértést nem tapasztaltak. Megoldást szeretnék erre a helyzetre. Milyen lehetőségünk van?

dr. Cseri Tibor: A képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy helyi rendeletben szabályozza az üzletek éjszakai nyitva tartását. Ha azt mondja a testület, hogy az üzlet este 10 órákor bezár, akkor az üzletnek be is kell akkor. Módosítani kell a rendeletet. Jelenleg pénteken és szombaton hajnal 02:00 óráig lehetnek nyitva. Ha a testület így dönt, akkor előkészítem a rendelet módosítását.

Némethné Pintér Csilla: Korábban kaptunk már a lakótól emailt, hogy a testület módosítsa a rendeletet. A Falunappal kapcsolatban pedig szeretném elmondani, hogy tarthattuk volna hajnal 1:00-ig vagy akár hajnal 02:00 óráig is. Annyit meg fogok tenni, hogy a Rendőrséget hivatalos úton megkeresem, hogy a többszöri intézkedésük során mit tapasztaltak és annak alapján döntsünk a rendelet módosításával kapcsolatban. amennyiben indokolt, akkor tűzzük napirendre.

Némethné Pintér Csilla: A gyerekorvos tekintetében szeretném elmondani, hogy dr. Horváth Dáviddal beszéltem és jelezte, hogy mivel a pályázaton nem nyertünk, ezért 2021. augusztus 31. napjáig egy garanciát vár arra vonatkozóan, hogy számára elfogadható lakást fog kap. Verőce felajánlott egy Garam utcai ingatlant, de azt nem fogadta el. Múlt hét hétfőn a testület felhatalmazta a polgármestert, hogy kínálja fel egy másik ingatlant és azt az ő igényeinek megfelelően felújítják. Sajnos ezt a tervet már nem tudták elmondani neki, mert hétfő este kaptunk egy email-t, amelyben leírta, hogy 2021. szeptember elsejétől felmondja a szerződést. Elmondta, hogy a döntése végleges, mert kapott egy kedvező lakhatási lehetőséget Budapesten. Hat hónapos felmondási idő van, ezért február végéig marad, így 2022. március 1. napjától gondoskodnunk kell új gyerekorvos személyéről, akár a helyettesítéséről is. A helyettesítés azonban nagyon sokba kerül. Személy szerint mind szakmailag, mind emberileg nagyon sajnálom, mert rengeteg pozitív visszajelzést kaptunk a személyével kapcsolatban. További kérdés, észrevétel?

Lisoczkiné Kata Mónika: Végvári Lajos ügyével kapcsolatban van esetleg valamilyen hivatalos fejlemény?

Némethné Pintér Csilla: Helyreigazítást kért az újságban, de abban a formában, amit küldött – az Ügyvéd Úrral történő egyeztetést követően – nem támogatjuk a megjelenést.

Révész Milán: Két kérdésem is van: az egyik kérdésem, hogy a belterületi utas pályázatról van esetleg hír?

Némethné Pintér Csilla: Nem jelent még meg, de jövő héten lesz egy Zoom meeting, ahol ezt ismételtén megkérdezem. Hosszas egyeztetések, telefonhívások, írásos megkeresések árán annyit tudtam elérni, hogy a Hártó-kútnál lévő átjárónál egy 600 méteres szakaszon helyreállítsák az utat. Természetesen tudom, hogy pl. Királyrét felé is borzalmas az utak állapota, de ezt a részt többen használják, ezért kértük, hogy inkább most ezt tegyék rendbe. Reményeink szerint az idei évben ez a kivitelezés meg is fog valósulni.

Szárasné Pauliscsák Anett: A Kisvasútnál az alsó megálló kihez tartozik?

Némethné Pintér Csilla: Nem hozzánk, de az átadóra azt is megpróbáljuk rendbe tenni: lefestjük a korlátot, virágot ültetünk a virágládába.

Révész Milán: A másik kérdésem, hogy az iskolai pedagógusokról van esetleg hír? Úgy hallottam, hogy többen elmennek.

Némethné Pintér Csilla: Ez a híresztelés nem igaz, egy esetről hallottunk, de úgy tudom az a pedagógus is marad.

A Polgármester asszony megállapítja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja az alábbi határozatot.

*A Képviselő-testület 60/2021. (VIII.16.) sz. határozata
Az elmúlt időszak történéseiről szóló tájékoztató elfogadásáról*

Szokolya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesternek az elmúlt időszokról szóló tájékoztatóját elfogadja.

Egyéb más észrevétel nem lévén a Polgármester asszony a testületi ülést 18 óra 30 perckor bezárja.

Némethné Csilla
Némethné Pintér Csilla
polgármester



[Signature]
dr. Cseri Tibor
aljegyző

Jegyzőkönyvet hitelesítette:

[Signature]
Rendes Veronika
képviselő

Szárazné Pauliscsák Anett
Szárazné Pauliscsák Anett
képviselő

[Signature]
dr. Babucs Andrea
jegyzőkönyvvezető