



Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal

Szokolyai Kirendeltsége

2624 Szokolya, Fő utca 83., Tel.: 27/581-130

E-mail: igazgatas@szokolya.hu

LAKÁS RENDELTÉSI EGYSÉGEK SZÁMÁRÓL SZÓLÓ HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

KÉRELMEZŐ ADATAI:

Kérelmező neve:

Címe, székhelye:

Levelezési cím:

Telefonszám:

Email cím:

Adószám/adóazon. jel:

Felhasználási cél: a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények igénybevételéhez szükséges ügyintézéshez.

Az érintett ingatlanra vonatkozó adatok:

Címe: út, utca, köz, térszám

Helyrajzi száma:

Rendeltetési egységek száma:

ALULÍROTT KÉRELMEZŐ BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉGEM TUDATÁBAN
KIJELENTEM, HOGY:

- a kérelmezett ingatlan társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

- a kérelmezett ingatlanon található lakás rendeltetési egységek száma:

az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.)
Korm. rendelet (OTÉK) 105. §-a szerinti követelményeknek

- **OTÉK 105. §-a (1)** A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyzó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szűlfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé
 - a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
 - b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
 - c) a tisztálkodást, a mosást, az illembhely-használatot,
 - d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhazáró, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).
- (2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőztetett, fűtött, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.
- (3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájára hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebben és a lakószobában (2) bekezdés szerinti alapterületbe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószobában légtérrel közös.
- (4) A lakásnak fűtőberendezésnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőztetést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

A 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (6) bek. alapján a lakossági fogyasztó büntetőjogi és kártérítési felelőssége vállalásával nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.

A R. 7/A. § (7) bek. alapján: „Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.”

Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelő a Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal, képviselője Schottner Norbert jegyző, honlapja www.kismaros.hu, az adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, igazgatási előadó, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani.

Szokolya, 2022. (hónap) (nap)

.....
Kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ Név:
lakcím:
szig. száma:
aláírás:

2./ Név:
lakcím:
szig. száma:
aláírás: